

Świętochłowice, 01. 08. 2025

+ 3 tyg. tj. 12. 09. 2025r.

BRM.6840.8.2025.DZ
e-dok: 27046.2025

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00015809/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 1469
- 2) powierzchnia nieruchomości:**
60/1000 cz. we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 1527/336 o powierzchni 688 m²
lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 50,40 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 14,47 m²
- 3) opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 9, usytuowany jest w segmencie nr 9b budynku mieszkalnego nr 9a-9b, położonego w Świętochłowicach przy ul. Hutniczej, obręb Świętochłowice, sprzedawany jest wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 60/1000 we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu,
 - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1527/336 o powierzchni 688 m²
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości:**
180 000,00 zł (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych)
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca
Prezydenta Miasta
Tomasz Kuczmarek