

Świętochłowice, 01.08.2025

+ 3 tyg. tj: 12.09.2025.

BRM.6840.12.2025.DZ
e-dok: 27018.2025

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00007398/9 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 981
- 2) **powierzchnia nieruchomości:**
10807/100000 cz. we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 4608 i 4609 o łącznej powierzchni 425 m²
Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 51,97 m²
- 3) **opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 5 znajdujący się w budynku mieszkalnym nr 51, położony w Świętochłowicach przy ul. Wyzwolenia, obręb Świętochłowice, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 10807/100000 we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 4608 i 4609 o łącznej powierzchni 425 m²
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena nieruchomości:**
190 000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych)
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
- 12) **termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.64 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Blizszych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca
Prezydenta Miasta
Tomasz Kaczmarek