

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

a) numer działki: 1525,

- identyfikator działki : 247601_1.0002_1525,

- obręb: 2, Lipiny,

- położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość):

1 / Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice,

- ulica: Chorzowska 48,

- sposób korzystania :BI - inne tereny zabudowane,

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.39;

b) numer działki: 1528,

- identyfikator działki : 247601_1.0002.1528,

- obręb: Lipiny,

- położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość):

1 / Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice,

- ulica: Chorzowska – planty „Piaśniki”,

- sposób korzystania : BZ – tereny rekreacyjno - wypoczynkowe,

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.995;

c) numer działki: 3080,

- obręb: 1, Chropaczów,

- położenie (numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość):

1 / Śląskie, M. Świętochłowice, Świętochłowice M., Świętochłowice,

- ulica: przy ul. Łagiewnickiej 28 i 30,

- sposób korzystania : BZ – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe ,

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.112.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 54 m².

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działek ewidencyjnie oznaczonych numerami 1525 oraz 1528, w obrębie Lipiny, położona w rejonie ul. Chorzowskiej oraz części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 3080, w obrębie Chropaczów położona w rejonie ul. Łagiewnickiej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: reklama.

GN.6845.1.293.2025.EB

E- Dokument: 30435.2025

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości

1836,00 zł + Vat.

9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.

10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech