

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

a) numer działki: 1396/84,

- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :

1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice;

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.151;

b) numer działki: 1398/113,

- położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :

1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice;

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.151;

c) numer działki: 1400/49,

- położenie (numer porządkowy, miejscowość): 1, Świętochłowice,

- ulica: Plebiscytowa,

- sposób korzystania : teren zabudowany przemysłowy,

- księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,

- jednostka rejestrowa: G.150.

2. Powierzchnia nieruchomości: - 301 m².

3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z działek ewidencyjnie oznaczonych numerami: 1396/84, 1398/113 oraz 1400/49, w obrębie Świętochłowice, położona w rejonie stawu „Kalina” oraz zrekultywowanej hałdy „Z.Ch. Hajduki”.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: cel magazynowo – składowy.

5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.

6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.

8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości:

903,00 zł + Vat.

9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.

10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.

GN.6845.2.8.2025.EB

E-Dokument: 33458.2025

11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

