

INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE

WEDŁUG STANU NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2014 R.

Przedkładana informacja o stanie mienia Gminy Świętochłowice została opracowana na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz.885, z późn. zm.).

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Świętochłowice praw własności według stanu na dzień 31.12.2014 r. wraz ze zmianami w stosunku do dnia 31.12.2013 r.

Na dzień 31 grudnia 2013 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice wynosiła 792 ha, co stanowiło - 60% powierzchni Miasta. Na dzień 31 grudnia 2013 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice wynosiła 770 ha.

Na dzień 31 grudnia 2014 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice oraz gruntów będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Świętochłowice wynosiła 786 ha, co stanowiło – 59 % powierzchni Miasta. Na dzień 31 grudnia 2014 r. powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Świętochłowice wynosiła 766 ha. Informacje w powyższym zakresie przedstawia tabela nr 1.

Tabela nr 1

GRUPA REJESTROWA Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków /Dz. U. z 2001 nr 38 poz. 454/	STAN NA DZIEŃ 31.12.2013r. [ha]	STAN NA DZIEŃ 31.12.2014r. [ha]	RÓŻNICA [ha]
2.4. Grunty SP w użytkowaniu wieczystym pozostałych osób (dotyczy Gminy Świętochłowice jako wieczystego użytkownika)	22	20	-2
4.1. Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu nieruchomości	531	504	- 27
4.2. Grunty gminy przekazane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym	59	60	+ 1
4.3. Pozostałe grunty nie wymienione w grupach 4.1. i 4.2.	60	64	+ 4

4	Grunty, które są własnością gminy, z wyłączeniem gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste (razem 4.1.+4.2.+4.3.)	650	628	- 22
5.1.	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym	55	54	-1
5.2.	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste gminnym osobom prawnym	3	3	0
5.3	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste spółdzielniom mieszkaniowym	35	34	-1
5.4.	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste innym osobom, niż wymienionym w grupach 5.1., 5.2. i 5.3.	27	47	+20
5	Grunty gminy przekazane w użytkowanie wieczyste (razem 5.1.+5.2.+5.3.+5.4.)	120	138	+18
Razem		792	786	- 6
% powierzchni miasta		60	59	- 1

2. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych.

W porównaniu do stanu na dzień 31.12.2013 r. nastąpiły zmiany w zakresie przysługującego Gminie Świętochłowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa poprzez:

- 1) zwiększenie w 2014 r. stanu posiadania o następujące nieruchomości przy ul. Szygarskiej i ul. Szygarskiej nr 8:
 - działka o nr ew. 897/183 o pow. 377 m² (KA1C/00021465/4),
 - działka o nr ew. 896/181 i 2909/1 o łącznej pow. 2935 m² (KA1C/00026226/2).
- 2) zmniejszenie w 2014 r. stanu posiadania wskutek:
 - a) zbycia nieruchomości przy ul. Kolejowej – działka o nr ew. 1584/1 o pow. 5814 m² (KA1C/00018108/0),

- b) zbycia nieruchomości przy ul. Chorzowskiej – działka o nr ew. 1595 o pow. 18478 m² (KA1C/00019496/3) i działka o nr ew. 1593 o pow. 1041 m² (KA1C/00046420/8),
- c) zmniejszenia udziału o 37/1000 w nieruchomości przy ul. Chorzowskiej nr. 112a w związku ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nr 10 (KA1C/00017936/6),
- 3) założenie nowej księgi wieczystej dla nieruchomości:
- a) przy ul. Sadowej nr 8 – działki o nr ew. 1018/6 i 1019/6 o łącznej pow. 4809 m²,
- b) przy ul. Chorzowskiej nr 67 – działka o nr ew.1510 o pow. 467 m²,
- 4) dokonanie zmiany powierzchni i użytków działek pierwotnych a następnie ich podziału:
- a) działki o nr ew. 731/12 o powierzchni 867 m² – przybytek powierzchni o 637 m² i podział działki na nowe o nr ew. 4176 i 4177 o łącznej pow. 1504 m²,
- b) działki o nr. ew. 732/8 o pow. 1538 m² – ubytek powierzchni o 268 m² i podział działki na nowe o nr ew. 4174 i 4175 o łącznej powierzchni 1270 m²,

Stan na 31.12.2013 r. oraz 31.12.2014 r. w powyższym zakresie przedstawia tabela nr 2.

Tabela nr 2

Forma prawna	Położenie i powierzchnia	Stan na dzień 31.12.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.
użytkowanie wieczyste Gminy Świętochłowice własność Skarbu Państwa	<u>Świętochłowice</u> 1. <u>ul. Wojska Polskiego, Krauzego 1 – park „Zgoda”</u> działki o nr ew. 548/34, 550/37, 551/37, 552/37, 554/49, 3904, 3906, 3916 o łącznej pow. 17019 m ² działki o nr ew. 3903 i 3915 o łącznej pow. 525 m ² działka o nr ew. 3905 o pow. 141 m ² 2. <u>ul. Dworcowa i Katowicka przy nr 24A,30D,30E-30F, stacja trafo</u> działki o nr ew. 2808/150, 3197/150 i 3198/150 o łącznej	dnia 10.11.2005 r. KA1C/00013356/8 dnia 30.08.1996 r. KA1C/00013370/2 dnia 30.09.1996 r. KA1C/00012776/1 dnia 11.08.1999 r.	nadal nadal nadal nadal

<p>pow. 1796 m²</p> <p>działka o nr ew. 3196/150 o pow.1836 m² (udział 541/1000 – t.j. pow. 993 m²)</p> <p><u>3. ul. Wojska Polskiego 48, 50, 52, droga do składowiska odpadów komunalnych, ul. Krauzego przy nr 1,2,4,6 i parku „Zgoda”</u></p> <p>działki o nr ew. 580/46, 586/46, 600/55, 616/34, 617/34, 620/34, 628/46 o łącznej pow. 14679 m²</p> <p>działka o nr ew. 621/37 o pow. 262 m²</p> <p>działki o nr ew. 4113 o pow. 819 m²</p> <p><u>4. ul. Wojska Polskiego nr 83</u></p> <p>działki o nr ew. 3909 i 3910 o łącznej pow.1123 m² (udział 967/1000 – t. j. pow. 1086 m²)</p> <p><u>5. ul. Kolejowa - składowisko odpadów poprodukcyjnych ZM „Silesia”,</u></p> <p>działki o nr ew. 918/186 o pow. 508 m²</p> <p><u>6. ul. Lotnicza - hałda odpadów pohutniczych</u></p> <p>działka 693/159 o pow. 25750 m²</p> <p><u>7. ul. Sądowa nr 8</u></p> <p>działka o nr ew. 747/6 o pow. 1408 m²,</p>	<p>KA1C/00014333/8</p> <p>dnia 17.05.2002 r. KA1C/00020903/0</p> <p>dnia 28.09.1999 r. KA1C/00017127/2</p> <p>dnia 28.09.1999 r. KA1C/00015830/9</p> <p>dnia 04.03.2004 r. KA1C/00017127/2</p> <p>dnia 30.11.1999 r. KA1C/00015239/6</p> <p>dnia 31.05.2001 r. KA1C/00018108/0</p> <p>dnia 31.12.2001 r. KA1C/00010359/8</p> <p>dnia 22.06.2001 r. KA1C/00019626/4</p>	<p>nadal</p> <p>nadal</p> <p>nadal</p> <p>nadal</p> <p>nadal</p> <p>nadal</p> <p>nadal</p> <p>nadal</p> <p>nadal</p>
--	--	--

działki o nr ew. 1018/6 i 1019/6 o łącznej pow. 4809 m ²	dnia 07.10.2013 r. KA1C/00046720/1	nadal
8. <u>ul. Śląska i na pld.-wsch. obrzeżu osiedla „Podgórze”</u>		
działka o nr ew.1553/263 o pow. 39775 m ²	dnia 21.09.2001 r. KA1C/00020024/4	nadal
9. <u>ul. Wojska Polskiego nr 53</u>		
działka o nr ew. 719/81 o pow. 243 m ²	dnia 10.09.2001 r. KA1C/00019957/3	nadal
10. <u>ul. Wojska Polskiego nr 16 (torowisko tramwajowe)</u>		
działka o nr ew. 1585/273 o pow. 75 m ²	dnia 30.03.2001 r. KA1C/00019241/1	nadal
11. <u>nieruchomości położone w Lipinach</u>		
działka o nr ew. 1130 o pow. 968 m ²	dnia 25.09.2001 r. KA1C/00016811/7,	nadal
działka o nr ew. 129/38 o pow. 6282 m ² (udział 778/1000 - pow. 4887 m ²),	KA1C/00017936/6,	nadal
działka o nr ew. 333/26 o pow. 933 m ² ,	KA1C/00016812/4,	nadal
działki o nr ew. 126/39, 128/40, 319/17, 327/31, 329/29, 331/17, 348/38, 1509, 1511, 1512/1, 1512/2 i 1513 o łącznej pow. 15613 m ² ,	dnia 19.02.2002 r. KA1C/00018686/5	nadal
działka o nr ew. 1510 o pow. 467 m ²	dnia 29.10.2013 r. KA1C/00046713/9,	nadal
działka o nr ew. 159/44 o pow. 32 m ²	dnia 28.06.2005 r. KA1C/00013273/2,	nadal

działka o nr ew. 889/55 o pow. 821 m ²	dnia 14.07.2005 r. KA1C/00023627/2	nadal
działki o nr ew. 1521/1, 1521/2, 1521/3, 1521/4, 1521/5 o łącznej pow. 7194 m ²	dnia 25.03.2009 r. KA1C/00000007/3	nadal
działki o nr ew. 157/45 i 158/45 o łącznej pow. 58 m ²	dnia 28.06.2005 r. KA1C/00013271/8,	nadal
działka o nr ew. 162/49 o pow. 58 m ²	KA1C/00011572/4	nadal
działka o nr ew. 48/11 o pow. 133 m ²	KA1C/00018118/3	nadal
12. <u>ul. Ceramiczna nr 2</u>		
działki o nr ew. 568/116 i 569/116 o łącznej pow. 2919 m ²	dnia 27.06.2002 r. KA1C/00020968/3	nadal
13. <u>nieruchomość położona przy DTŚ w rejonie wiaduktu bocznicy Huty "Florian"</u>		
działki o nr ew. 722/4 i 723/4 o łącznej pow. 9633 m ²	dnia 13.08.2004 r. KA1C/00022699/0	nadal
14. <u>składowisko odpadów komunalnych</u>		
działki o nr ew. 4176, 4177, 899/16, 1222/55, 1223/55, 1224/55, 1225/55, 1226/55 i 1227/55 o łącznej pow. 13297 m ²	dnia 30.08.2004 r. KA1C/00022685/9	nadal
15. <u>ul. Śląska 7B, 75, Wierzbowa 6, Wojska Polskiego 19-21-23, 21A-23A, 25-27-29, 33, 35, 35A, 37, Hajduki 16,</u>		

działka o nr ew. 1750/14 o pow. 1980 m ²	dnia 20.06.2005 r. KA1C/00023641/6,	nadal
działki o nr ew. 1695/263, 1697/263 i 1738/263 o łącznej pow. 5188 m ²	dnia 21.06.2005 r. KA1C/00023642/3	nadal
działka o nr ew. 1726/263 o pow. 2414 m ²	dnia 20.06.2005 r. KA1C/00021912/3	nadal
<u>16. ul. Śląska 30,32,34,36,38, 40, ul. Żelazna, ul. Wojska Polskiego 6,8,10,12,14</u>		
działka o nr ew. 730/118 o pow. 682 m ² ,	dnia 20.07.2005 KA1C/00023728/0	nadal
działki o nr ew. 1741/20, 1746/20, 1748/20 o łącznej pow. 1381 m ²	dnia 21.07.2005 r. KA1C/00023727/3	nadal
<u>17. ul. Nowa - przy skrzyżowaniu z ul. Wojska Polskiego</u>		
działka o nr ew. 3895 o pow. 80 m ²	dnia 26.10.2005 r. KA1C/00024029/7	nadal
<u>18. ul. Imieli w rejonie nr 47</u>		
działki o nr ew. 803/42 i 805/42 o łącznej pow. 3989 m ²	dnia 10.05.2006 r. KA1C/00024532/6	nadal
<u>19. ul. Sądowa przy nr 5 i 7</u>		
działka o nr ew. 748/6 o pow. 1294 m ²	dnia 06.02.2006 r. KA1C/00024261/5	nadal
<u>20. ul. Kaliny nr 38, 40</u>		
działka o nr ew. 104 o pow. 581 m ² działka o nr ew. 105 o pow. 552 m ²	dnia 04.04.2012 r. KA1C/00001288/3 KA1C/00001287/6	nadal
<u>21 ul. Śląska – w rozwidleniu drogi przy d. Kolei piaskowej i KS. Tunkla (m. Ruda Śląska)</u>		

<p>działka o nr ew. 4063 o pow. 1166 m²,</p>	<p>dnia 16.04.2013 r. KA1C/00046200/0</p>	<p>nadal</p>
<p>działki o nr ew. 456/131, 3789, 3790, 3791, 3797 i 3798 o łącznej pow. 4581 m²</p> <p><u>22 na płn.-zach. obrzeżu składowiska odpadów komunalnych i przy DTŚ</u></p>	<p>dnia 16.04.2013 r. KA1C/00020721/0</p>	<p>nadal</p>
<p>działka o nr ew. 4174 i 4175 o łącznej pow. 1270 m²,</p> <p><u>23 ul Wojska Polskiego nr 33 i 41</u></p>	<p>dnia 09.08.2013 r. KA1C/00022685/9</p>	<p>nadal</p>
<p>działka o nr ew. 3900/1 i 3900/2 o łącznej pow. 320 m²,</p>	<p>dnia 13.06.2013 r. KA1C/00023642/3</p>	<p>nadal</p>
<p>działka o nr ew. 3900/4 o pow. 191 m²,</p> <p><u>24. ul. Szttygarska i ul. Szttygarska nr 8</u></p>	<p>dnia 11.06.2013 r. KA1C/00046356/8</p>	<p>nadal</p>
<p>działka o nr ew. 897/183 o pow. 377 m²</p> <p>działka o nr ew. 896/181 i 2909/1 o łącznej pow. 2935 m²</p> <p><u>łącna powierzchnia nieruchomości gruntowych wynosi 195 882 m²</u></p> <p>(w tym udział 541/1000 t.j. pow. 993 m², udział 967/1000 t.j. pow.1086 m², udział 778/1000 t.j. pow. 4887 m²)</p>	<p>własność: Skarb Państwa uż. wiecz. SOR-DREW Spółka Akcyjna z siedzibą w Świętochłowicach</p>	<p>dnia 25.06.2014 r. KAIC/00021465/4</p> <p>dnia 25.06.2014 r. KAIC/00026226/2</p>

Tabela nr 3 ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W TRWAŁY ZARZĄD - STAN NA DZIEŃ 31.12.2014 r.

L.P.	PODMIOT	ADRES NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA	POWIERZCHNIA (m ²)	NR DECYZJI	OPLATA ROZCZNA	ROK USTANOWIENIA TRWAŁEGO ZARZĄDU
1.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 1	KAROLA MIARKI 1	432/26	3794	GN/BC/72244/1/2005 z dnia 13.05.2005	-	2005
2.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 3	HARCERSKA 6	936/118	4877	GN/BC/72244/9/2005 z dnia 11.08.2005	-	2005
3.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 4	MIELEŃKIEGO 19	575/81 572/85	1390 531	GN/BC/72244/4/2006 z dnia 28.11.2006	-	2006
4.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 7	CHROBREGO 6	1400/2	4301	GN/BC/72244/5/2006 z dnia 05.12.2006	-	2006
5.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 8	ZUBRZYCKIEGO 10	268/47 266/49	54 4168	GN/BC/72244/2/2005 z dnia 13.05.2005	-	2005
6.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 9	SPORTOWA 6	304/1/1	6816	GN/BC/72244/6/2006 z dnia 05.12.2006	-	2006
7.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 11	HAJDUKI 14	1216/14 4171	4826 26	GN/BC/72244/3/2005 z dnia 15.05.2005 GN/GH/6844/13/2013 z dnia 10.09.2013 (decyzja o wygaśnięciu trwałego zarządu – w części dot. działki 4172 o pow. 570 m2)	-	2005
8.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 12	HARCERSKA 10	3973 3975 3974	1246 320 53	GN/BC/72244/1/2007 z dnia 20.06.2007	-	2007
9.	PRZEDSZKOLE MIEJSKIE NR 13	SUDECKA 1	140/1 3040	8130 864	Decyzja Nr GN/GH/6844/2/2012 z dnia 25.01.2012	-	2012
10.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 1	ZUBRZYCKIEGO 38	385/19	9864	GN/BC/72244/2005	-	

11.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 2	WYZWOLENIA 50	38820 4164	3203 3 602	z dnia 13.05.2005 GN/GH/6844/15/2013 z dnia 07.11.2013	- -	2005 2013
12.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 4	SZKOLNA 17	294269 4110/2 2362/70	3409 771 578	GN/GH/6844/09/13 z dnia 15.03.2013	-	2013
13.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 8	KOMANDRA 9	1380/12 1382/14	45 390	GN/BC/72244/5/2005 z dnia 13.05.2005	-	2005
14.	SZKOŁA PODSTAWOWA SPECJALNA NR 10	ŁAGIEWNICKA 65	2065/298 2067/297 2051/298 3012 2071/294 2073/294 2063/298	815 870 10 1959 2034 1274 178	GN/BC/72244/6/2005 z dnia 13.05.2005	-	2005
15.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 17	ARMII LUDOWEJ 14	2482/81 2484/81	1709 1453	GN/BC/72244/11/2005 z dnia 13.09.2005	-	2005
16.	SZKOŁA PODSTAWOWA NR 19	CHROBREGO 4	1467/2	9060	GPN-N/PMŁ/72244/2/10 z dnia 30.06.2010	-	2010
17.	GIMNAZJUM NR 5	WOJSKA POLSKIEGO 75	574/81 57/85	3403 2498	GN/BC/6844/3/2011 z dnia 03.08.2011	-	2011
18.	ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 1	LICEALNA 1	2349/32 2347/28 2371/22 2351/28 2373/27 2352/24 2354/29 2368/23	10722 653 133 1523 1081 347 115 50	GN/BC/72244/10/2005 z dnia 11.08.2005 GN/GH/6844/4/2014 z dnia 15.09.2014	-	2005 2014
19.	ZESPÓŁ SZKÓŁ OGÓLNOKSZTAŁCĄCYCH NR 2	SUDECKA 5	3112 3111	23 187 136	GN/GH/6844/14/2013 z dnia 28.10.2013	-	2013

20.	ZESPÓŁ SZKÓŁ I PRACY POZASZKOLNEJ	BUKOWEGO 23	623/41 94/8 79/7 78/7 1616	22 64 355 16 2923	GN/BC/72244/7/2005 z dnia 18.05.2005 GN/GH/6844/02/2014 z dnia 25.06.2014 (wygaśnięcie trwałego zarządu działki 1615, która obok działki 1616 powstała w wyniku podziału działki 95/8)	-	2005 2014
21.	ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH	SZKOLNA 13	4110/1	1659	Decyzja Nr GN/GH/6844/1/2012 z dnia 19.01.2012	-	2012
22.	MŁODZIEŻOWY DOM KULTURY	HARCERSKA 1	1115/132	7996	GN/BC/72244/8/2005 z dnia 14.06.2005	-	2005
23.	CENTRUM INTEGRACJI SPOŁECZNEJ	SĄDOWA 1	1002/13 1004/187 400/55	464 261 84 udział 68247/10592	GN//BC/6844/5/2011 z dnia 10.11.2011	4 305,31	2011
24.	PORADNIA PSYCHOLOGICZNO- PEDAGOGICZNA	SĄDOWA 1	1002/13 1004/187 400/55	udział 37655/105902	GN/GH/6844/12/2013 z dnia 31.05.2013	-	2013
25.	MIEJSKI DOM POMOCY SPOŁECZNEJ „ZŁOTA JESIEŃ” OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ	IMIĘLI 12	980/51 980/51	3597 udział 19133/23868 3597 udział 4735/23868	GN/BC/6844/1/2011 z dnia 16.06.2011	13 231,70 3 307,90	2011
26.	ZESPÓŁ OPIEKI NAD DZIEĆMI W WIEKU DO 3 LAT	CZAJORA 3	1009/187	441	Decyzja Nr GN/GH/6844/3/2012 z dnia 28.02.2012	1 313,00	2012

27. OŚRODEK SPORTU I REKREACJI „SKAŁKA”	PARK JORDANOWSKI PARK „ZACISZE” SKWER (przy skrzyżowaniu ul. Sikorskiego z ul. 1-go Maja)	działki nr ¹	16 915 148 394 2 987	DECYZJA NR 3/2002 od dnia 30.04.2002	2002
	GRANITOWA 4-6-8	4007/1 4007/4	253 2656	GPN-N/PMŁ/72244/1/2010 z dnia 04.01.2010	2010
	WALLISA 1	397/13 399/187 401/55	68 244 437	Decyzja Nr 3/2003 z dnia 13.06.2003	2003
	ŁAGIEWNICKA 80	1796/86 2132/88 2136/162 2395/90	1105 2415 51 18263	Decyzja Nr 1/2003 z dnia 03.04.2001	2001
	„ORLIK” ARMII LUDOWEJ 14	2487/81	3516	Decyzja Nr GN/GH/6844/5/2012 z dnia 16.05.2012	2012
	BYTOMSKA 40 KOMPLEKS BOISK SPORTOWYCH	3959/2 3959/3 3959/4 3959/5 3959/6 3959/7 3704/1	3 243 190 35 520 158 20 1 920 484	Decyzja Nr GN/GH/6844/02/2013 z dnia 15.03.2013	2013
	BYTOMSKA 40 STADION	4037/3 4039	50 728 7 196	Decyzja Nr GN/GH/6844/03/2013 z dnia 15.03.2013	2013
	BYTOMSKA 40 Al. PARKOWA 15	4036/5	15 277	Decyzja Nr GN/GH/6844/04/2013 z dnia 15.03.2013	2013
	BYTOMSKA 40 KĄPIELISKO	4036/4	40 622	Decyzja Nr GN/GH/6844/05/2013 z dnia 15.03.2013	2013
	BYTOMSKA 40	4033/15	4 449	Decyzja Nr GN/GH/6844/06/2013 z dnia 15.03.2013	2013

	BYTOMSKA 40	4033/12	2 467	Decyzja Nr GN/GH/6844/07/2013 z dnia 15.03.2013	77,34	2013
		4033/2 4033/4 4033/6 4033/8 4033/10 4033/11 4033/13 4033/14 4033/16 3710 3706 3709	162 611 160 76 312 5 467 622 3 422 1 682 2 118 10 700 935 836	Decyzja Nr GN/GH/6844/08/2013 z dnia 15.03.2013 r.	5 152,48	2013
				Decyzja nr GN/GH/6844/01/2014 z dnia 18.03.2014 ws wygaśnięcia trwałego zarządu działki 4033/9 o pow. 4311 m ² przy ul. Bytomskiej 38 - parking		
	BOISKO NA OS. BRZEZINA	3071/1	1 713	Decyzja Nr GN/GH/6844/03/2014 z dnia 26.06.2014 r.	1 655,24	2014
28.	POWIATOWY URZĄD PRACY	1439/84	2 084	Decyzja Nr GN.GR.6844.13.2013 z dnia 31.07.2013 r.	2 924,22	2013

¹działki nr: 1124/110, 1126/111, 1120/100, 1122/100, 1081/140, 1085/142, 1116/124, 1114/132, 1061/131, 1104/127, 1110/100, 1058/130, 1055/130, 1108/67, 1101/129, 1111/100, 852/67, 1098/177, 1107/67, 1097/67, 854/67, 865/113, 241/114, 1103/127, 1100/129, 242/113, 243/115, 1138/128, 773/175, 846/74, 1045/173, 1130/171, 1132/172, 1136/129, 1134/172;

Tabela nr 4

ZESTAWIENIE NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W UŻYTKOWANIE – STAN NA DZIEŃ 31.12.2014 R.

LP.	PODMIOT	ADRES NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA	POW.	UDZIAŁ	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	NR AKTU NOTARIALNEGO
1	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	SKŁADOWISKO ODPADÓW KOMUNALNYCH I PRZY KOLEI PIASKOWEJ	897/10 1215/17 1216/17 1217/17 1218/17 1219/17 1220/17 1221/17 1232/17	5538 78268 46 10039 838 360 1877 2282 2297	1/1	KA1C/00009194/3	Rep. A 532/93 Z DN. 14-07-1993
2	CETNUM KULTURY ŚLĄSKIEJ	CHORZOWSKA 73 WOJSKA POLSKIEGO KRAUZEGO 1 - PARK "ZGODA"	548/34 550/37 551/37 552/37 554/49 3904 3906 3916	532 364 189 101 22 10434 1714 3663	1/1	KA1C/00013356/8	Rep. A 5909/2005 Z DN. 27-10-2005 Rep. A 5909/2005 Z DN. 27-10-2005
3	MUZEUM POWSTAŃ ŚLĄSKICH	SZPITALNA 2 POLAKA 1,1A ZAŁĄCZNIKI 1-5	4078/1 2767/153	823 1721	1/1 1/1 1/1	KA1C/00045117/4 KA1C/0000102/9	Rep. A 8171/2012 Z DN. 03-12-2012 Rep. A 7680/2014 Z DN. 13-11-2014 Rep. A 5699/2013 Z DN. 02-09-2013 Rep. A 6007/2013 Z DN. 16-09-2013 Rep. A 6322/2013 Z DN. 30-09-2013 Rep. A 6336/2013 Z DN. 30-09-2013
4	MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI LOKALOWEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH SP. Z O.O.	CHOPINA	1028/35 1039/33 1083/55 1085/55 1087/55 1089/35 1092/35 1094/33 1096/34 1098/36 1100/36 1102/41 1103/41 921/55	94 89 814 475 487 60 817 77 880 711 12 314 129 9	1/1	KA1C/00011113/9	Rep. A 2164/2014 Z DN. 02-04-2014
5	MIEJSKA BIBLIOTEKA PUBLICZNA	CHORZOWSKA 37	1567	671	1/1	KA1C/00046714/6	Rep. A 7483/2014 Z DN. 05-11-2014

Wierzytelności Gminy Świętochłowice na dzień 31 grudnia 2013 r. oraz na dzień 31 grudnia 2014 r. przedstawia poniższa tabela nr 5:

Tabela nr 5

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2013 r.	Stan na 31.12.2014 r.	Zmiana (3-2)
-1-	-2-	-3-	-4-
Należności ogółem	39 053 469,64*	46 182 126,97	7 128 657,33

*kwota uwzględniająca korektę Rb-N za IV 2013 r. z dnia 10.04.2014 r.

Gmina Świętochłowice posiada akcje w 4 spółkach akcyjnych oraz udziały w 6 spółkach z ograniczoną odpowiedzialnością.

Wartość akcji i udziałów Gminy Świętochłowice na dzień 31.12.2014 r. w spółkach prawa handlowego wynosiła: **53 020 600,00 zł**. Liczba i wartość akcji oraz udziałów w stosunku do stanu na dzień 31.12.2013 r. uległa zmianie w związku z:

- podwyższeniem kapitału zakładowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 2 342 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki o kwotę 2.342.000,00 zł (dwa miliony trzysta czterdzieści dwa tysiące złotych), to jest do kwoty 31.670.000,00 zł (trzydzieści jeden milionów sześćset siedemdziesiąt tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 2.342 (dwóch tysięcy trzystu czterdziestu dwóch) nowych udziałów po 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy udział (kwota 2.342.000,00 zł zarejestrowana została w KRS w 2014 r.).
- podwyższeniem kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 1 000 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki – nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 1.000.000,00 zł (jeden milion złotych), to jest do kwoty 8.219.000,00 zł (osiem milionów dwieście dziewiętnaście tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 1.000 (jeden tysiąc) nowych udziałów po

1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy udział (kwota 1.000.000,00 zł zarejestrowana została w KRS w 2014 r.).

- podwyższeniem kapitału zakładowego Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. o kwotę 2 500 000,00 zł zgodnie z Uchwałą nr 1 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Spółki – nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego Spółki o kwotę 2.500.000,00 zł (dwa miliony pięćset tysięcy złotych), to jest do kwoty 10.219.000,00 zł (dziesięć milionów dwieście dziewiętnaście tysięcy złotych) poprzez ustanowienie 2.500 (dwa tysiące pięćset) nowych udziałów po 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych) każdy udział (kwota 2.500.000,00 zł zarejestrowana została w KRS w 2014 r.).

Informacje dotyczące udziałów Gminy Świętochłowice w spółkach prawa handlowego znajdują się w poniższej tabeli.

UDZIAŁY GMINY ŚWIĘTOCHŁOWICE W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO WEDŁUG STANU NA 31 GRUDNIA 2014 R.

Tabela nr 6

Lp.	Podmiot	Adres	Nr KRS	Kapitał zakładowy	Ogólna liczba udziałów/akcji	Liczba udziałów/akcji gminy w Spółce	Wartość jednego udziału	Wartość udziałów/akcji gminy w Spółce
1	Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Chorzowska 38	426290	31 670 000 zł	31 670	31 670	1 000 zł	31 670 000 zł
2	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Tunelowa 2	470158	10 719 000 zł	10719	10719	1 000 zł	10 719 000 zł
3	Tramwaje Śląskie S.A.	Chorzów ul. Inwalidzka 5	145278	146 378 420 zł	14 637 842	522 500	10 zł	5 225 000 zł
4	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Świętochłowicach Sp. z o.o.	Świętochłowice, ul. Łagiewnicka 76	57815	5 000 000 zł	10 000	10 000	500 zł	5 000 000 zł
5	Śląski Park Przemysłowo – Technologiczny Sp. z o.o.	Ruda Śląska ul. Szyb Walenty 26	214290	19 354 000 zł	19 354	359	1 000 zł	359 000 zł
6	Górnośląskie Towarzystwo Lotnicze S.A.	Katowice Al. Korfanteo 38	23650	137 069 300 zł	1 370 693	200	100 zł	20 000 zł
7	Górnośląska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A.	Katowice ul. Powstańców 17	65064	12 667 000 zł	12 667	10	1 000 zł	10 000 zł
8	Śląska Telewizja Miejska Sp. z o.o.	Świętochłowice ul. Bytomska 40	183408	50 000 zł	100	20	500 zł	10 000 zł
9	Goniec Górnośląski Sp. z o.o. w likwidacji	Chorzów ul. Dąbrowskiego 6	42193	26 400 zł	8	2	3 300 zł	6 600 zł
10	Międzykomunalna Spółka Akcyjna Municipium	Warszawa ul. Konduktorska 18/7	69503	515 000 zł	5 140	10	100 zł	1 000 zł

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie określonym w pkt 1 i 2.

W 2014 r. nastąpiła zmiana w stanie mienia komunalnego w Gminie Świętochłowice poprzez sprzedaż następujących nieruchomości :

- 10 lokali mieszkalnych ich najemcom - z zastosowaniem 90% ulgi;
- 3 lokali mieszkalnych ich najemcom - z zastosowaniem 75% ulgi;
- 9 lokali mieszkalnych ich najemcom - z zastosowaniem 55% ulgi;

Gmina Świętochłowice w roku 2014 oddała w trwały zarząd następujące nieruchomości na rzecz:

- Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 1 przy ul. Licealnej 1 - działki nr: 2354/29, 2368/23 o łącznej powierzchni 165 m², Decyzja Nr GN/GH/6844/4/2014 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 15.09.2014 r.;
- Zespołu Szkół i Pracy Pozaszkolnej przy ul. Bukowego 23, działka nr 1616 o powierzchni 2 923 m², Decyzja Nr GN/GH/6844/02/2014 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 25.06.2014 r.;
- Ośrodka Sportu i Rekreacji „SKAŁKA” – boisko na os. Brzezina, działka nr 3071/1 o powierzchni 1 713 m², Decyzja Nr GN/GH/6844/03/2014 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 26.06.2014 r.;

Ponadto, zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 18.03.2014 r. nr GN/GH/6844/01/2014 nastąpiło wygaśnięcie trwałego zarządu działki 4033/9 (OSiR „Skalka” ul. Bytomska) oraz zgodnie z decyzją Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 25.06.2014 r. nr GN/GH/6844/02/2014 nastąpiło wygaśnięcie trwałego zarządu działki 1615, która obok działki 1616 powstała w wyniku podziału działki 95/8.

W 2014 r. oddano w użytkowanie następujące nieruchomości na rzecz:

- Muzeum Powstań Śląskich – działka nr 2767/153 o powierzchni 1 721 m², ul. Polaka 1, 1A;
- Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Lokalowej w Świętochłowicach Sp. z o.o. – działki nr: 1028/35, 1039/33, 1083/55, 1085/55, 1087/55, 1089/35, 1092/35, 1094/33, 1096/34, 1098/36, 1100/36, 1102/41, 1103/41, 921/55 o łącznej powierzchni 4 968 m², ul. Chopina;

- Miejskiej Biblioteki Publicznej – działka 1567 o powierzchni 671 m², ul. Chorzowska 37.

4. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Na rok 2014 zaplanowane zostały wpływy z mienia komunalnego w kwocie: 20 243 00,00 zł . Realizacja planu na 31 grudnia 2014 r. przedstawia się następująco:

Tabela nr 7

Lp.	Źródła dochodów	Plan	Wykonanie	%
1	Dochody z użytkowania wieczystego użytkowania i zarządu	3 900 000,00 zł	1 170 844,90 zł	30,02
2	Dochody z dzierżawy gruntów	720 000,00 zł	395 985,22 zł	54,99
3	Wpływy ze sprzedaży mienia komunalnego	14 950 000,00 zł	9 000 516,34 zł	60,20
4	Przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	150 000,00 zł	76 954,14 zł	51,30
5	25 % dochodów z tytułu gospodarowania mieniem skarbu państwa	414 000,00 zł	352 328,23 zł	85,10
6	Wpływy z różnych dochodów	89 000,00 zł	0,00 zł	0
7	Pozostałe odsetki	0,00 zł	27 723,63 zł	0
8	Wpływy z różnych opłat (służebność gruntu i przesyłu)	20 000,00 zł	72 889,63 zł	364,44
	RAZEM	20 243 000,00 zł	11 097 242,09 zł	54,82

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Świętochłowice.

Na dzień 31 grudnia 2014 r. struktura funkcjonowania gruntów wydzierżawionych przez Gminę Świętochłowice przedstawia się następująco:

Struktura funkcjonalna gruntów wydzierżawionych	Powierzchnia w m ² stan na 31.12.2014 r.
cel : handlowo-usługowy, magazynowo-składowy,	1 463,00
garaże blaszane	1 678,00
garaże murowane	331,00
pod parking	1 400,00
uprawy rolne	559 130,00
grunt dzierżawiony o innym przeznaczeniu w tym rozlewiska wodne	109 992,00
Razem :	673 994,00

2 up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz



ZAŁĄCZNIK NR 1 - Wykaz nieruchomości tworzących gminny zasób mieszkaniowy - użytkowanie - MPGL SPÓŁKA z o.o.

CHROPACZÓW OBRĘB 1

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Pow. działki [m ²]	Numer księgi wieczystej	Numer budynku	Pow. zabudowy [m ²]	Liczba kondygnacji nadziemnych	Liczba kondygnacji podziemnych	Powierzchnia użytkowa budynku [m ²]	Ilość lokali	Rok zakończenia budowy	Cena 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]
1	Kamionki 8-8a	981/185	1 693	KA1C/00017454/3	292	476	3,5	1	1 205	24	1924	813,71	980 520,55
2	Kamionki 6-6a	982/185	1 432	KA1C/0007455/0	290	463	3,5	1	1 209	26	1924	813,71	983 775,39
3	Lagiewnicka 2	987/185	1 425	KA1C/00017456/7	589	500	3,5	1	1 266	19	1923	813,71	1 030 156,86
4	Lampego 8	1252/185	780	KA1C/00002330/0	503	332	3,5	1	813	15	1915	813,71	661 546,23
					504	9	1	0	-	-	-	253,00	2 277,00
	Lampego 8	1252/185	780	KA1C/00002330/0	505	58	1	0	-	-	-	-	-
5	Lampego 6-6a	1255/185	937	KA1C/00002330/0	495	461	3,5	1	1 136	23	1915	813,71	924 374,56
					496	16	1	0	-	-	-	100,00	1 600,00
	Lampego 6-6a	1255/185	937	KA1C/00002330/0	598	476	1	1	569	3	1916	232,24	132 144,56
6	Lagiewnicka 4b	3062	1 052	KA1C/00002330/0	923	439	3,5	1	1 108	17	1925	813,71	901 590,68
7	Szygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	1143	16	-	0	-	-	-	100,00	1 600,00
					924	16	1	0	-	-	-	100,00	1 600,00
					925	13	1	0	-	-	-	100,00	1 300,00
					926	20	1	0	-	-	-	253,00	5 060,00
	Szygarska 4-4a	2889	2 990	KA1C/00007817/3	927	14	1	0	-	-	-	253,00	3 542,00
					1229	29	1	0	-	-	-	-	-
					1231	29	1	0	-	-	-	-	-
8	Lagiewnicka 4b	1267/185	667	KA1C/00002330/0	596	254	4	1	614	15	1907	813,71	499 617,94
9	Lagiewnicka 5a-5h	918/187	4 440	KA1C/00002330/0	604	1 906	2	1	2 547	43	1921	813,71	2 072 519,37
					605	20	1	0	-	-	1921	253,00	5 060,00

Figuły 8 (transportu i łączności)	2316/32	1 272	KA1C/00000841/1	123	15	1	0	-	-	100,00	1 500,00				
				124	16	1	0	-	-	100,00	1 600,00				
				125	15	1	0	-	-	100,00	1 500,00				
				126	15	1	0	-	-	100,00	1 500,00				
				127	15	1	0	-	-	100,00	1 500,00				
				128	15	1	0	-	-	100,00	1 500,00				
				129	15	1	0	-	-	100,00	1 500,00				
				130	102	1	0	-	-	100,00	10 200,00				
				131	58	1	0	-	-	100,00	5 800,00				
				132	73	1	0	-	-	100,00	7 300,00				
				133	46	1	0	-	-	253,00	11 638,00				
				Lagiewnicka 15A budynek handlowo- ust.	1184/187	36	KA1C/00016183/5	633	20	1	0	-	-	813,71	16 274,20
				19	Lagiewnicka 15-15a	1185/187	419	KA1C/00016182/8	632	228	2,5	1	1	392	11
20	Lagiewnicka 13-13a	1186/187	457	KA1C/00016181/1	631	230	2,5	1	1	371	10	1902	813,71	301 886,41	
21	Średnia 1	1189/187	536	KA1C/00016178/7	977	199	2,5	1	1	344	10	1891	813,71	279 916,24	
22	Lagiewnicka 11	1187/187	318	KA1C/00016180/4	622	202	2,5	1	1	348	9	1891	813,71	283 171,08	
23	Średnia 11-11a	1197/187	852	KA1C/00016170/1	991	239	3	1	1	448	12	1902	813,71	364 932,66	
24	Średnia 9-9b	1195/187	1 050	KA1C/00016172/5	988	161	3	1	1	321	6	1902	813,71	261 200,91	
					989	159	3	1	1	313	6	1902	813,71	254 691,23	
25	Średnia 7-7a-7b	1194/187	1 007	KA1C/00016173/2	985	475	3	1	1	935	18	1907	813,71	760 818,85	
	Lagiewnicka 19 budynki handlowo-ust.	1183/187	185	KA1C/00016184/2	641	91	1	1	1	104	-	1913	1 523,63	158 457,52	
					642	7	1	1	1	-	-	1913			
26	Lagiewnicka 21	1182/187	485	KA1C/00016185/9	644	202	2,5	1	1	327	8	1891	813,71	266 083,17	
27	Średnia 6-6a-6b	1193/187	1 422	KA1C/00016174/9	984	482	3	1	1	957	18	1908	813,71	778 378,71	
28	Średnia 3-3a-3b	1190/187	1 112	KA1C/00016177/0	981	472	3	1	1	946	18	1908	813,71	769 948,68	

29	Łagiewnicka 23-23a	1181/187	565	KA1C/00016186/6	646	105	2,5	1	400,93	9	1891	813,71	326 240,75
30	Łagiewnicka 25	1180/187	485	KA1C/00016187/3	649	202	2,5	1	353	9	1891	813,71	287 239,63
31	Łagiewnicka 34	2959	526	KA1C/00007374/5	668	334	2,5	1	693	3	1909	813,71	564 210,24
					670	37	1	0	-	-	1909	253	9 361,00
32	Węglowa 1	2611/145	788	KA1C/00002330/0	1021	324	3	1	613	17	1891	813,71	498 804,23
33	Łagiewnicka 31				659	238	2,5	1	339,54	4	1900	813,71	276 287,09
34	Łagiewnicka 31A	2977/1	777	KA1C/00007915/0	662	113	3	1	315,1	7	1900	813,71	256 400,02
35	Łagiewnicka 31B				663	158	3	1	387,75	7	1900	813,71	315 516,05
36					439	211	2	1	274	7	1900	813,71	222 956,54
					440	5	1	0	-	-	1900		
					441	35	1	0	-	-	1900		
					444	13	1	0	-	-	brak	253	3 289,00
					442	48	1	0	-	-	brak	253	12 144,00
37					425	212	3	1	429	12	1890	813,71	349 081,59
					426	19	1	1	-	-	1890		
					428	41	1	0	-	-	1890		
					427	0	1	0	-	-	brak		
38					1104	239	3	1	505,43	12	1900	813,71	411 273,45
					1105	16	1	0	-	-	1900		
39					1108	288	3	1	614,48	12	1920	813,71	500 008,52
					1109	27	1	0	-	-	1920		
					1110	8	1	0	-	-	1920		
					1111	10	1	0	-	-	1920		
					1112	19	1	0	-	-	1920		
40					802	213	2,5	1	345		1880	813,71	280 729,95
					803	46	1	0	-	-	-		

41	Lajewnicka 72-74	2580/99	1 166	KA1C/00007247/6	769	257	4	1	566	14	1910	813,71	460 559,86
42					770	268	2	1	350	8	1905	813,71	284 798,50
43	Graniczna 17	2675/88	905	KA1C/00007352/5	255	298	3	1	367,1	10	1906	813,71	298 712,94
					256	68	1	0	1906				
44	Boczna 2-2a	2671/88	1 744	KA1C/00007352/5	36	431	3	1	877	15	1901	813,71	713 623,67
45	Boczna 4-4a-4b	2670/88	1 184	KA1C/00019727/2	38	353	3	1	746,35	18	1900	813,71	607 312,46
46	Boczna 6-6a-6b	2669/88	1 076	KA1C/00007352/5	40	353	3	1	697	18	1901	813,71	567 155,87
47	Boczna 8-8a-8b	2668/88	835	KA1C/00007352/5	41	352	3	1	692	18	1900	813,71	563 087,32
48	Floriانا Świecziyny 20	2666/88	356	KA1C/00007352/5	1005	205	2,5	1	323	8	1891	813,71	262 828,33
49	Graniczna 13	2674/88	875	KA1C/00007352/5	253	215	3	1	383	10	1891	813,71	311 650,93
					254	70	1	0	1891				
50	Boczna 3-3a-3b	2673/88	1 028	KA1C/00007352/5	37	370	3	1	730	21	1889	813,71	594 008,30
51	Boczna 5-5a-5b	2672/88	1 044	KA1C/00007352/5	39	372	3	1	655	20	1889	813,71	532 980,05
52	Kościelna 36-36A-36B	3054/1	934	KA1C/00007817/3	467	339	3	1	657	16	1912	813,71	534 607,47
53	Wolności 4	3054/4	4670	KA1C/00007817/3	1096	451	4	1	1194	23	1912	813,71	971 569,74
54	Wolności 2-2A				1093	436	4	1	1153	21	1912	813,71	938 207,63
55	Wolności 4A				1097	471	4	1	1182	24	1913	813,71	961 805,22
56	Szytygarska 6-6A	2913/1	2557	KA1C/00007817/3	929	405	4	1	1006	19	1925	813,71	818 592,26
	budynki niemieszkalne				930	21	1	0				100,00	2 100,00
					931	19	1	0			100,00	1 900,00	
					932	8	1	0			100,00	800,00	
					933	13	1	0			100,00	1 300,00	

LIPINY OBRĘB 2

1	F. Świecziyny 11-11a	1291	614	KA1C/00007369/7	1022	211	4	1	540	13	1900	813,71	439 403,40
					1023	119	3	1	211	6	1900	813,71	171 692,81

2	F. Świerczyński 9-9a	1293	595	KA1C/00004735/3	1014	214	4	1	552	15	1900	813,71	449 167,92			
					1015	139	3	1	172	4	1900	813,71	139 958,12			
3	dr A. Bukowego 3	166/21	338	KA1C/00007529/7	182	236	2,5	1	416	13	1890	813,71	338 503,36			
4	N. Barlickiego 48	1075	873	KA1C/00010970/7	158	361	4	1	868	15	1898	813,71	706 300,28			
		68/23	433													
5	M. Nowotki 2-2a	222/36	357	KA1C/00007524/2	779	305	4	1	620	18	1890	813,71	504 500,20			
6	N. Barlickiego 33	408/35	605	KA1C/00012568/0	144	252	4	1	577	14	1890	813,71	469 510,67			
7	S. Okrzei 9-9a	1130	968	KA1C/00016811/7	808	427	3	1	825	20	1886	813,71	671 310,75			
8	N. Barlickiego 29	1132	378	KA1C/00007505/3	132	195	3	1	390	9	1890	813,71	317 346,90			
9	dr A. Bukowego 21-21a	136/12	2 188	KA1C/00010983/1	213	594	3	1	1 060	17	1898	813,71	862 532,60			
10	N. Barlickiego 24	1067/2	1 002	KA1C/00007322/6	116	244	3	1	418	11	1890	813,71	340 130,78			
11	Chorzowska 88	1135	16	KA1C/00007380/0	część 1261											
12	Chorzowska 86-88				1261	402	3	1	803	12	1895	813,71	653 409,13			
13	Chorzowska 88A				342	57	1	0	47		1895	813,71	38 244,37			
	Chorzowska 88A	344/51	1 923	KA1C/00007380/0	343	15	1	0	-	-	-	100	1 500,00			
	b. transportu i łączności				344	66	2	0	-	-	-	253	16 698,00			

37	Chorzowska 61-63 i H.Sawickiej 2	301/39	827	KA1C/00007208/1	296	238	3,5	1	440	11	1895	813,71	358 032,40
38	Chorzowska 61-63 i H.Sawickiej 2	301/39	827	KA1C/00007208/1	921	193	3,5	1	406	10	1895	813,71	330 366,26
39	H. Sawickiej 4-6	302/34	624	KA1C/00007208/1	922	313	3,5	1	601	14	1902	813,71	489 039,71
40	dr A. Bukowego 18	1039/3	293	KA1C/00007319/2	209	204	2,5	1	304	8	1900	813,71	247 367,84
	N. Bartickiego 43 - budynek handlowo- uslugowy	1040/2	579	KA1C/00007319/2	156	101	1	0	-	-	1900	1523,63	153 886,63
41	N. Bartickiego 43	1040/2	579	KA1C/00007319/2	155	139	3	1	331	6	1900	813,71	269 338,01
42	Chorzowska 53	63/20	1 799	KA1C/00007201/2	288	71	1,5	1	52	1	1880	813,71	42 312,92
	Chorzowska 35 handlowo-uslugowy	1568	1 352	KA1C/00004549/2	264	713	1	0	638 0,017	3	1972	1523,63	16 816,91
43	Chorzowska 25				252	132	1,5	1	139	3	1930	813,71	113 105,69
44	Chorzowska 27				254	113	1,5	1	139	3	1930	813,71	113 105,69
45	Chorzowska 29	1524	4 508	KA1C/00016221/4	256	125	1,5	1	139	3	1930	813,71	113 105,69
46	Chorzowska 31				259	116	1,5	1	137	3	1930	813,71	111 478,27
47	Chorzowska 33				260	121	1,5	1	139	3	1930	813,71	113 105,69
	Chorzowska 25				253	18	1	0	0		1930	253	4 554,00
	Chorzowska 27				255	19	1	0	0		1930		
	Chorzowska 29				257	18	1	0	0		1930		
	Chorzowska 33				261	18	1	0	0		1930		
	Chorzowska 31				262	19	1	0	0		1930		
	Bytomska 65-69	402/3	127	KA1C/00008028/2	227	80	1	0	-	-	-	506,01	40 480,80
					228	13	1	0	-	-	-	506,01	6 578,13
48	Chorzowska 106-108	126/39	1 563	KA1C/00018686/5	365	397	2,5	1	749	17	1865	813,71	609 468,79
49	Pl. Słowiański 1	128/40	330		823	322	2	1	200	4	1860	813,71	162 742,00
50	Pl. Słowiański 2	348/38	288		824	145	2	1	255	4	1860	813,71	207 496,05
	Chorzowska 106-108				1293	37	1	0	-	-	-		

51	N. Bartłockiego 20	463/50	1 423	KA1C/00007520/4	100	346	3	1	637	15	1893	813,71	518 333,27
52	N. Bartłockiego 20A				101	104	3	1	205	6	1906	813,71	166 810,55
53	N. Bartłockiego 20B				102	281	3	1	543	15	1906	813,71	441 844,53
	N. Bartłockiego 20				103	27	1	0	-	-	1906		
54	N. Bartłockiego 18	461/50	1 574	KA1C/00007528/0	92	204	2,5	1	363	9	1890	813,71	295 376,73
55	N. Bartłockiego 18A				93	155	2	1	86	2	1890	813,71	69 979,06
	N. Bartłockiego 18C				94	45	1	0	-	-	-	253	11 385,00
					95	70	1	0	-	-	-	253	17 710,00
					96	25	1	0	-	-	-	253	6 325,00
					97	15	1	0	-	-	-	100	1 500,00
					98	47	1	0	-	-	1890		
	N. Bartłockiego 18B				99	18	1	0	-	-	1890		
56	N. Bartłockiego 16	459/50	403	KA1C/00007318/5	89	190	3	1	402		1890	813,71	327 111,42
					90	71	1	0	-	-	1890		
57	N. Bartłockiego 12-14	1489/3	1 028	KA1C/00008011/0	78	128	2,5	1	194	7	1890	813,71	157 859,74
					79	158	1	0	142		1890	1 523,63	216 355,46
					83	96	1	0	-	-	1890		
	Chorzowska 94,96	1489/2	477	KA1C/00008011/0	355	209	1	0	-	-	-	100,00	1 700,00
58	Chorzowska 98-98a	1498	1 261	KA1C/00007988/2	356	441	3	1	821	17	1900	813,71	668 055,91
					359	38	1	0	-	-	1900		
	Chorzowska 98, 98A	1499	716	KA1C/00007988/2	niezabudowane								
		1489/4	636										
59	N. Bartłockiego 6	273/41	439	KA1C/00000629/9	54	244	3	1	487	9	1908	813,71	396 276,77
					55	59	1	0	-		1908		
60	Św. Jana 1				1032	207	3	1	443	8	1912	813,71	360 473,53
61	Św. Jana 3				1034	276	3	1	548	11	1913	813,71	445 913,08

3	bpa T. Kubiny 16-16a	2755/148	467	KA1C/00008012/7	4136	308	3	1	570	14	1900	1 098,92	626 384,40
		2750/148	85	KA1C/00009548/0	niezabudowana								
4	Katowicka 32	4059	682	KA1C/00007516/3	1425	230	3,5	1	529	14	1900	1 098,92	581 328,68
					1426	94	1	0	-	-	1900	1098,92	103 298,48
					1427	44	1	0	-	-	-	-	-
					1429	22	1	0	-	-	-	-	-
5	Dworcowa 26				1428	13	1	0	-	-	100	1 300,00	
6	Dworcowa 26B	4060	1895	KA1C/00007517/0	684	410	3	1	953	21	1879	1 098,92	1 047 270,76
	688				211	2	0	225	2	1900	1 098,92	247 257,00	
	Dworcowa 26A				689	144	1	0	-	-	-	506,01	72 865,44
					690	18	1	0	-	-	-	-	-
7	Dworcowa 20	3002/150	1598	KA1C/00012481/6	661	204	3	1	408	12	1900	1 098,92	448 359,36
8	Dworcowa 22	3002/150	1598	KA1C/00012481/6	665	100	4	1	267	7	1900	1 098,92	293 411,64
					666	34	1	0	-	-	1900	-	-
					668	78	1	0	-	-	1900	-	-
					670	20	1	0	-	-	1900	506,01	10 120,20
					667	37	1	0	-	-	-	-	-
9	Dworcowa 29	2988/150	705	KA1C/00007534/5	669	11	1	0	9		1981	253,00	2 277,00
10	Szkolna 1				3199	223	3	1	368	7	1900	1 098,92	404 402,56
					700	208	3	1	396	11	1900	1 098,92	435 172,32
					3200	9	1	0	-	-	-	-	-
11	bpa T. Kubiny 24	3158/148	351	KA1C/00007514/9	1883	137	3	1	245	7	1900	1 098,92	269 235,40
					1884	24	1	0	14	-	-	506,01	7 084,14
					1885	18	1	0	10	-	-	506,01	5 060,10

		2284/147	1 043		1907	141	1	0	162,36	-	-	1098,92	178 420,65
					1908	38	1	0	32,41	-	-	1098,92	35 616,00
					1909	72	1	0	57,6	-	-		
20	Dworcowa 11	2970/135	744	KA1C/00007854/4	631	222	2	1	296		1879	813,71	240 858,16
					633	17	1	0	-	-	-	253	4 301,00
					636	88	1	0	67		1972	253	22 264,00
					634	72	1	0	-	-	-	253	18 216,00
21	Dworcowa 5				608	281	3	1	590,12	12	1894	1 098,92	648 494,67
22	Dworcowa 5A, 5B	2962/136	892	KA1C/0007512/5	609	208	3	1	384,7	11	1902	1 098,92	422 754,52
	Dworcowa 5A				610	24	1	0	-	-	-	253	6 072,00
23	1 Maja 28				2279	129	3	1	249	7	1898	1 098,92	273 631,08
24	1 Maja 28A	1147/167	756	KA1C/00008019/6	2280	138	3,5	1	364	8	1908	1 098,92	400 006,88
	1 Maja 28A				2281	53	2	0	-	-	-		
					2282	57	1	0	-	-	1898		
25	1 Maja 30				2283	148	3	1	226,03	8	1905	1 098,92	248 388,89
26	1 Maja 32				2293	121	2,5	1	198,87	6	1900	1 098,92	218 542,22
					2284	15	1	0	-	-	-	100	1 500,00
					2285	20	1	0	-	-	-	100	2 000,00
					2287	19	1	0	-	-	-	100	1 900,00
					2288	18	1	0	-	-	-	506,01	9 108,18
					2289	11	1	0	-	-	-	100	1 100,00
27	1 Maja 17	930/152	1 166	KA1C/00002066/8	2230	536	3	1	1 639	22	1865	1 098,92	1 801 129,88
					2231	65	1	0	-	-	-		
					2232	53	1	0	-	-	-		
					2233	30	1	0	-	-	-	100	3 000,00
					2234	40	1	0	-	-	-	506,01	20 240,40

32	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	1695/61	1 990	KA1C/00042158/2	3815	320	4	1	876	22	1906	1 098,92	962 653,92
					3814	30	1	0	-	-	253	7 590,00	
	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	475/61	327	KA1C/00042158/2	3533	62	1	0	-	-	-	-	-
					3534	13	1	0	-	-	100	113,00	
33	Wyzwolenia 57, 57A Wodna 13	1681/71	361	KA1C/00007398/9	3803	320	2	1	410	9	1890	1 098,92	450 557,20
					2367/68	59	KA1C/00007398/9	3804	15	1	0	-	-
34	Wyzwolenia 67	3114/52	380	KA1C/00008014/1	3819	221	2	1	436	11	1906	1 098,92	479 129,12
					1122/48	68	3820	307	5	1	841	15	1906
35	Wyzwolenia 69	3112/48	817	KA1C/00008020/6	3825	58	1	0	-	-	-	-	-
					2657/88	1 035	KA1C/00004040/4	3011	360	3	1	722,51	1884
36	Polna 19	2661/82	27	KA1C/00036631/7	niezabudowane								
					2659/82	1	KA1C/00007475/3						
37	Bytomska 35-35a	1262/100	1 638	KA1C/00008502/9	438	412	2	1	531	16	1900	1 098,92	583 526,52
					439	121	1	0	-	-	-	-	
38	Bytomska 29	107	1 100	KA1C/00007848/9	435	121	3	1	203	6	1900	1 098,92	223 080,76
					3709	434	3	1	770	22	1900	1 098,92	846 168,40
39	Wyzwolenia 4-4a	3045/116	759	KA1C/00008018/9	3711	62	2	0	-	-	-	253	15 686,00
					3710	22	1	0	-	-	-	-	
					3712	16	2	0	-	-	253	4 048,00	
40	Solidarności 2	1196/91	293	KA1C/00008022/0	3176	177	4	1	454	7	1920	1 098,92	498 909,68
					3177	24	1	0	-	-	1920	-	
41	G. Morcinka 5	1110/40	1 159	KA1C/00015758/0	2637	194	2	1	287	6	1955	1 098,92	315 390,04
42	G. Morcinka 19	1112/40	1 166	KA1C/00015760/7	2644	192	2	1	287	6	1956	1 098,92	315 390,04
43	Chopina 17	1082/55	800	KA1C/00015700/9	508	182	2	1	285,44	6	1950	1 098,92	313 675,72

44	Góra Hugona 1	125	3 001	KA1C/00017344/9	777	293	1,5	0	368	8	1875	813,71	299 445,28
45	Góra Hugona 2	125	3 001	KA1C/00017344/9	778	257	2	1	684	6	1875	813,71	556 577,64
	Góra Hugona 1, 2	125	3 001	KA1C/00017344/9	779	74	1	0	105		1875		
	Plebiscytowa 1A	1639/84	411	KA1C/00018321/9	2872	218	1	0				506,01	110 310,18
	Plebiscytowa 1	1640/84	1 729	KA1C/00012044/1	2874	138	1	0				506,01	69 829,38
					2873	766	1	0				506,01	387 603,66
46	Kaliny 16	901/110	416	KA1C/00011216/1	1200	147	2	1	222	4	1898	1 098,92	243 960,24
47	Grunwaldzka 5	1649/14	776	KA1C/00018594/3	982	193	2	1	364	6	1960	1 098,92	400 006,88
48	Katowicka 37-37a	2561/156	675	KA1C/00008024/4	1442	429	3	1	956	21	1890	1 098,92	1 050 567,52
		2562/156	113	KA1C/00008024/4	niezabudowana								
49	P. Findera 6	3365/156	632	KA1C/00004727/4	730	226	3	1	460	14	1908	1 098,92	505 503,20
					732	59	1	0	15		1908		
					2327/156	18	18	1	0	-	-	253	4 048,00
50	P. Findera 10	3369/153	325	KA1C/00009380/4	749	282	3	1	553	13	1900	1 098,92	607 900,57
	P. Findera 10a	726/156	355	KA1C/00009380/4	750	100	2	0	74,02		1912		
51	Katowicka 41	2551/156	299	KA1C/00016155/0	1453	186	4	1	478	14	1890	1 098,92	525 283,76
					1454	35	1	0	-	-	-		
52	P. Findera 15	3375/156	499	KA1C/00000385/6	765	211	3	1	377	11	1904	1 098,92	414 292,84
					557	45	1	0	-	-	1904		
					766	12	1	0	-	-	-		
53	Cmentarna 1	3377/156	347	KA1C/00000386/3	556	213	3	1	431	11	1904	1 098,92	473 634,52
					558	90	1	0	-	-	-	1523,63	137 126,70
54	W. Polaka 24	1307/153	578	KA1C/00007549/3	2991	95	3	1	118	3	1879	1 098,92	129 672,56
55	Cmentarna 5				564	240	3	1	467	12	1879	1 098,92	513 195,64
					3980	325	3	1	638	15	1900	1 098,92	701 110,96
56	Zohnierska 19	2959/4	702	KA1C/00002918/6	3981	40	1	0	-	-	1900		

ZALĄCZNIK NR 2 - WYKAZ BUDYNKÓW - WSPÓLNOTY MIESZKANOWE Z UDZIAŁEM GMINY - UŻYTKOWANIE MPGL SPÓŁKA Z O.O.

CHROPACZÓW

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m ²]	Numer księgi wieczystej	Udział gminy [%]	Pow. budynku pozostająca w udziale gminy [m ²]	Ilość lokali w budynku	Pow. użytkowa budynku	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Rok zakończenia budowy
1	Jodłowa 1-3-5-7-9-11	2534/370 2536/370 2538/377 2540/377 2542/378 2544/378	6 065	KA1C/00012514/7	44,3	1 631,79	64	3 683,50	1 946,15	3 047 923,90	1984
2	Jordanowska 7-9	1023/187 978/185	644	KA1C/00042291/6	67	531,58	16	793,41	1 946,15	887 697,40	1958
3	Kamionki 2	985/185	1 076	KA1C/00013920/3	34,1	247,53	12	725,90	1 946,15	382 613,09	1960
4	Kamionki 2a	989/185	1 357	KA1C/00018021/6	52,2	435,87	18	835,00	1 946,15	797 824,19	1960
5	Kamionki 5-5a	1253/185 1261/185	2 029	KA1C/00020199/1	67,7	1 633,72	35	2 413,18	1 946,15	2 609 709,30	1950
6	Kopernika 4 i 8	3076 3081	1 657	KA1C/00004965/4	74,7	1 125,59	24	1 506,81	1 098,92	1 127 162,24	1920
7	Lampego 4	1258/185	719	KA1C/00020200/2	78,7	574,84	16	730,42	1 098,92	536 657,58	1915
8	Lampego 7	2909/3	561	KA1C/00045112/9	75,7	495,09	9	654,02	1 098,92	493 151,34	1910
9	Lagiewnicka 1a	997/187	1 395	KA1C/00017179/1	51,9	824,91	30	1 589,43	1 946,15	1 495 849,81	1961
10	Lagiewnicka 9-9a	1188/187	469	KA1C/00016179/4	91,6	442,86	12	483,47	1 098,92	448 974,76	1902
11	Lagiewnicka 62a-62b-62c-62d	2371/141	1 454	KA1C/00005596/3	40,7	750,78	32	1 844,68	1 946,16	1 353 197,02	1961
12	Lagiewnicka 68	2997/1	865	KA1C/00019240/4	67,1	489,89	8	730,09	1 098,92	517 877,04	1897
13	Przybyły 4-6	1005/187	1 057	KA1C/00017984/7	56	950,56	36	1 697,43	1 946,15	1 637 354,38	1962
14	Sportowa 2	1001/187	1 561	KA1C/00017226/6	52,8	911,86	30	1 727,00	1 946,15	1 498 418,73	1960

15	Średnia 4-4a-4b	1191/187	1 159	KA1C/00016176/3	94,4	1 176,97	18	1 246,79	1 098,92	963 566,02	1908	
16	Średnia 5-5a-5b	1192/187	1 504	KA1C/00016175/6	83,4	982,44	18	1 177,98	1 098,92	851 091,56	1908	
17	Średnia 8-8a	1167/187	651	KA1C/00014747/3	67,4	400,25	12	593,84	1 098,92	326 917,71	1908	
18	Średnia 10-10a-10b-10c	1196/187	1 099	KA1C/00016171/8	95,9	1 042,11	24	1 086,66	1 098,92	894 586,82	1902	
19	Średnia 12a-12b-12c	1198/187	1 402	KA1C/00016169/1	92,2	1 020,65	24	1 107,00	1 098,92	882 487,71	1902	
20	Średnia 13-13a	1199/187	910	KA1C/00016168/4	91,6	467,46	12	510,33	1 098,92	438 260,29	1902	
21	Średnia 14-14a	1168/187	963	KA1C/00014748/0	66,3	383,21	12	577,99	1 098,92	327 566,07	1902	
22	Średnia 15-15a-15b	1200/187	1 398	KA1C/00016167/7	88,2	1 047,38	18	1 187,50	1 098,92	906 883,73	1902	
23	Lagiewnicka 3	3102/1	789	KA1C/00046952/6	76,10	882,55	13	1 159,72	1 098,92	1 274 439,50	1921	
24	Świerczyński 18	2667/88	316	KA1C/00044041/3	90,50	349,63	8	386,33	1 098,92	335 181,59	1891	
25	Kamionki 4-4A	977/185 984/185	1264	KA1C/00013331/7	93	1 403,16	23	1 508,77	1 089,92	1 230 541,40	1924	
26	Czajora 11	1016/187	287	KA1C/00016856/4	82	26,24	1	32,00	1 098,92	35 165,44	1944	
27	Lagiewnicka 33	2979/1	131	KA1C/00007385/5	66,6	108,89	4	163,50	1 098,92	289 565,42	1870	
Opłata roczna: 17 260,72 + 3 969,97 (23% VAT) = 21 230,69												
						20 337,81			30 152,75	37 286,92	25 590 664,04	

Z upr. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz

Wiceprezydent Miasta
Zastępca Pierwszego Zastępcy Prezydenta Miasta

Beata Cieslikowska

13.	Zubrzyckiego 6	160/44 260/49 487/7 489/7	1 134	KAI/C/00017145/4	36,80	105,62	1957	6	1 946,15	203 567,29	287
14.	Zubrzyckiego 8	261/49	995	KAI/C/00017148/5	83,00	304,61	1957	6	1 946,15	455 982,95	367
15.	Zubrzyckiego 12-14-16-18	197/47	828	KAI/C/00005670/6	28,04	898,51	1972	70	1 946,15	1 531 094,59	3 204,39
16.	Zubrzyckiego 20-22-24-26	200/43 202/47	832	KAI/C/00005822/7	38,82	1 235,81	1972	70	1 946,15	2 113 985,98	3 183,44
17.	Zubrzyckiego 28	195/42	207	KAI/C/00005145/7	8,30	65,71	1972	15	1 946,15	104 508,26	791,70
18.	Bytomska 65-67-69	468/3 472/5	3107	KAI/C/000445597/7	93,80	1 799,95	1880-1910	27	1 098,92	1 751 041,11	1 918,92
19.	Chorzowska 40-42	641/27 642/29	976	KAI/C/00015288/4	24,90	170,37	1961	12	1 946,15	217 073,57	684,21
20.	Chorzowska 94-96	1489/1	642	KAI/C/00046093/6	89,50	649,59	1900	14	1 098,92	672 429,15	725,80
21.	Chorzowska 110-112a-112b	129/38	6282	KAI/C/00017936/6	77,80	1 531,57	1920	28	1 098,92	1 643 522,77	1 968,60
22.	Imieli 8	975/51	1664	KAI/C/00040953/1	26,50	346,86	1968	30	1 946,15	651 318,02	1 308,90
23.	Imieli 12a-12b	322/64 325/66 459/64 982/82 983/82	1046	KAI/C/00006291/2	29,30	477,29	1986	36	1 946,15	988 079,82	1 628,96
24.	Podhalańska 1-3	639/26 640/29	732	KAI/C/00015287/7	16,30	117,44	1961	12	1 946,15	160 207,07	720,48
25.	Świerczyński 14-14a	168/48 169/88	1428	KAI/C/00016586/0	72,80	1 417,56	1910	21	1 098,92	1 290 791,43	1 947,20
26.	H. Sawickiej 31	366/188 974/51	1334	KAI/C/00041692/0	43,20	598,13	1968	32	1 946,15	1 060 418,21	1 384,55
27.	Zubrzyckiego 30-32-34	234/41	3 968	KAI/C/00011018/3	42,90	1 025,22	1972	55	1 946,15	1 824 457,24	2 389,78
						19 329,72			49 157,13	33 356 869,38	47 324,90
Opłata roczna: 13 624,52 + 3 133,64 (23% VAT) = 16 758,16											

Z Up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

B. Karca

Bartosz Karca

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Komunalnej i Inżynierii

B. Cieszkowska

Beata Cieszkowska

ZALĄCZNIK NR 4 - WYKAZ BUDYNKÓW - WSPÓLNOTY MIESZKANIOWE Z UDZIAŁEM GMINY – UŻYTKOWANIE MPGL SPÓŁKA Z O.O.

ŚWIĘTOCHŁOWICE

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m ²]	Numer księgi wieczystej	Udział gminy [%]	Pow. budynku pozostająca w udziale gminy [m ²]	Ilość lokali w budynku	Pow. użytkowana budynku	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość lokalu [zł]	Rok zakończenia budowy
1.	Bankowa 2a-2b i Bytomska 8	766/147 1013/147	860	KA1C/00016735/0	76,8	1 822,88	17	2 373,54	1 098,92	1 771 272,22	1900
2.	Bytomska 6	1015/147 616/109 617/109 3956/1	723	KA1C/00007150/9	62,7	845,68	20	1 348,77	1 098,92	956 302,16	1894
3.	Bytomska 22-22a-22b	3956/3	1 296	KA1C/00007834/8	90,62	1 496,65	33	1 651,57	1 098,92	1 376 737,97	1900
4.	Bytomska 13-13a i Kubiny 1	2467/121	919	KA1C/00008015/8	79,8	1 332,32	24	1 669,57	1 098,92	1 466 805,45	1900
5.	Bytomska 26	3956/5	909	KA1C/00007828/3	96,9	1 157,08	14	1 194,10	1 098,92	1 018 588,95	1900
6.	Chopina 5-5a	1099/36 1101/41	1 425	KA1C/00015231/0	52	329,34	12	633,35	1 946,15	541 613,55	1950
7.	Chopina 6	1021/34 1018/36	669	KA1C/00046158/0	82,1	232,29	6	282,94	1 946,15	415 327,87	1949
8.	Chopina 7-7a	1097/34	1 649	KA1C/00015235/8	26	94,38	12	363,00	1 946,15	262 632,94	1950
9.	Chopina 8	1022/34	671	KA1C/00044282/4	53,4	151,02	6	282,81	1 946,15	270 514,85	1950
10.	Chopina 9-9a	1040/33 1091/35 1093/35 1095/33	1 654	KA1C/00015232/7	50,2	306,54	12	610,63	1 946,15	527 601,27	1950
11.	Chopina 10	1023/34 1079/33	612	KA1C/00016672/0	50	141,95	6	283,90	1 946,15	264 209,32	1950

12.	Chopina 11	923/33 1088/55 1090/35	1 076	KA1C/00015234/1	15	46,41	6	309,39	1 946,15	71 949,17	1950
13.	Chopina 12	1032/33 1037/33	523	KA1C/00043613/7	49,9	141,70	6	283,97	1 946,15	253 135,73	1950
14.	Chopina 14-14a	1042/55	1 256	KA1C/00014373/0	36	186,12	8	516,99	1 946,15	220 167,95	1950
15.	Chopina 15	1084/55	961	KA1C/00015706/1	32,4	93,18	6	287,59	1 946,15	162 620,29	1950
16.	Chopina 16-16a	1043/55	943	KA1C/00015705/4	50	251,51	8	503,01	1 946,15	463 436,70	1950
17.	Chopina 19	1001/55	1 989	KA1C/00012903/1	82,2	233,98	6	284,65	1 946,15	416 028,49	1950
18.	Chopina 20-20a	1010/55	1 118	KA1C/00015707/8	38,9	193,47	8	497,35	1 946,15	358 850,60	1950
19.	Chopina 23-23a	1046/55	2 451	KA1C/00015708/5	81,8	520,25	12	636,00	1 946,15	854 282,00	1950
20.	Chopina 29	1052/55 1058/22	742	KA1C/00015704/7	24,9	70,34	4	282,49	1 946,15	136 386,19	1950
21.	Chopina 31	1053/55 1057/22	624	KA1C/00015703/0	25,4	73,25	4	288,37	1 946,15	134 984,96	1950
22.	Chopina 39	4056/5	2 858	KA1C/00043932/9	91,5	2 984,88	55	3 262,16	1 946,15	4 649 644,27	1954
23.	Dworcowa 1-3	2516/136	648	KA1C/00002637/2	33	350,41	18	1 061,86	1 946,15	557 065,98	1962
24.	Dworcowa 13 i Pocztowa 1	2975/148	742	KA1C/00007396/5	66,7	156,75	5	235,01	1 098,92	535 921,31	1893, 1889
25.	Górnicza 9	914/55	1 770	KA1C/00006979/9	49,1	620,02	29	1 262,77	1 946,15	1 117 518,25	1965
26.	Górnicza 11	912/55	1 858	KA1C/00006980/9	33,9	439,04	29	1 295,09	1 946,15	738 447,16	1965
27.	Górnicza 13	910/55	2 292	KA1C/00006978/2	23,95	293,50	29	1 225,48	1 946,15	647 484,11	1965
28.	Górnicza 32	1116/40 1119/21	829	KA1C/00015766/9	50	180,48	6	360,96	1 946,15	277 170,68	1956

29.	Górnica 73	941/21 943/22	799	KA1C/00011111/5	50	133,26	6	266,52	1 946,15	261 309,56	1950
30.	Górnica 75	1064/22 1063/22 1069/23	781	KA1C/00014125/7	85,6	243,16	6	284,06	1 946,15	433 115,68	1950
31.	Górnica 77	1048/55 1061/22 1067/23	767	KA1C/00013840/8	36	106,88	6	296,88	1 946,15	189 983,16	1950
32.	Górnica 81-83		1 437	KA1C/00014770/3	34	212,19	12	624,10	1 946,15	356 048,14	1950
33.	Hibnera 2	1073/23	832	KA1C/00042230/1	64,2	182,14	6	283,71	1 946,15	337 423,49	1950
34.	Hibnera 4	1072/23	731	KA1C/00044508/5	85,6	246,00	6	287,38	1 946,15	445 356,97	1950
35.	Hibnera 14-16	1056/22 1036/33 1041/55	1 544	KA1C/00015709/2	32,7	202,33	12	618,74	1 946,15	336 898,03	1950
36.	Hibnera 21-23		852	KA1C/00016671/3	75	629,28	13	839,04	1 946,15	872 206,05	1950
37.	Hutnica 1-1a-1b-1c-1d-1e	1536/336	1 908	KA1C/00015816/5	85,6	2 317,75	39	2 707,65	1 098,92	1 968 748,15	1915
38.	Hutnica 3-3a	1535/336	1 443	KA1C/00015815/8	18,5	312,68	40	1 690,18	1 946,15	549 106,22	1988
39.	Hutnica 5	1531/336	1 117	KA1C/00015812/7	92,3	630,42	10	683,01	1 098,92	584 680,39	1911
40.	Hutnica 7a-7b-7c-7d-7e	1529/336	3 112	KA1C/00015811/0	69,5	1 629,78	35	2 345,01	1 098,92	1 581 631,60	1920
41.	Hutnica 9a-9b	1527/336	688	KA1C/00015809/3	74,5	804,93	17	1 080,44	1 946,15	1 304 951,96	1947
42.	Hutnica 11a-11b	1526/336	606	KA1C/00015808/6	86,9	835,93	12	961,95	1 098,92	817 706,37	1920
43.	Katowicka 4-4a	2788/135	733	KA1C/00008023/7	50,4	647,02	21	1 283,76	1 098,92	654 329,94	1902
44.	Katowicka 6-6a	2794/135 1235/148 2782/148	808	KA1C/00007855/1	76	678,20	14	892,37	1 098,92	997 577,60	1900

63.	Cmentarna 3	1308/153 2560/153	478	KA1C/00007648/7	57,2	327,86	12	573,18	1 098,92	294 224,84	1912
64.	Dworcowa 15	2417/148	245	KA1C/00013910/0 KA1C/0002022/8	41,51	325,20	12	783,42	1 098,92	345 379,57	1902
		2416/148									
65.	Grunwaldzka 1	1647/14	829	KA1C/00018592/9	34,9	129,51	6	371,08	1 946,15	199 344,14	1958
		1648/14									
66.	Grunwaldzka 3	1648/14	841	KA1C/00018593/6	31	114,24	6	368,53	1 946,15	173 071,12	1958
67.	Grunwaldzka 7	1650/14	578	KA1C/00018595/0	82,2	300,36	6	365,40	1 946,15	456 761,41	1960
		1572/20									
68.	Hajduki 2	1574/14	1 216	KA1C/00017118/6	18,6	219,99	25	1 182,76	1 946,15	367 141,20	1971
		1577/20									
69.	Hajduki 4	1575/14	1 167	KA1C/00016723/3	9,9	116,19	25	1 173,59	1 946,15	206 311,36	1971
		1576/14									
70.	Hajduki 6	1576/14	1 165	KA1C/00016669/6	25,2	293,33	25	1 164,00	1 946,15	548 969,99	1971
		873/14									
71.	Hajduki 12	873/14	1 310	KA1C00016670/6	25,7	303,56	25	1 181,17	1 946,15	536 650,86	1971
		2489/148									
72.	Katowicka 25 i Szkolna 4	2489/148	674	KA1C/00000765/4	82,9	888,09	13	1 071,28	1 098,92	874 641,42	1900
		1459/148									
73.	Katowicka 29	1459/148	443	KA1C/00007537/6	88,9	537,82	15	604,97	1 098,92	530 932,21	1897
		2629/143									
74.	Katowicka 33-33a	2629/143	1 281	KA1C/00043880/9	53,8	616,85	13	1 146,57	1 098,92	624 054,69	1899
		2239/143									
75.	Katowicka 34	2239/143	1 598	KA1C/00007783/5	39,5	314,95	2	797,34	1 098,92	345 972,98	1902
		2555/156									
76.	Katowicka 43-43a-43b-43c-45 45a	3349/156	1 871	KA1C/00016041/8	47,8	1 710,38	64	3 578,20	1 946,15	2 973 853,43	1960
		3374/107									
77.	Katowicka 60	3447/107	597	KA1C/00007851/3	85,6	794,70	9	928,39	1 098,92	743 913,89	1924
		1286/97									
78.	Katowicka 78-78a	1287/97	736	KA1C/00006762/5	51,81	588,85	19	1 136,56	1 098,92	648 934,24	1880

79.	Komandra 10a-10b	1050/20	1 454	KA1C/00006129/6	48,03	584,81	30	1 217,59	1 946,15	1 052 594,69	1964
80.	Komandra 11-11a-11b	1644/14	1 334	KA1C/00018589/5	65,8	1 113,57	33	1 692,36	1 946,15	1 801 609,44	1958
81.	Komandra 13-13a	1645/14	1 034	KA1C/00018590/5	53,8	444,66	16	826,50	1 946,15	689 832,33	1962
82.	Komandra 14a-14b	1359/20	1 578	KA1C/00014218/6	70,7	501,86	12	709,84	1 946,15	750 824,67	1952
83.	Komandra 15-15a	1653/14	1 268	KA1C/00018617/1	91,2	641,66	12	703,58	1 946,15	966 808,40	1952
84.	Komandra 16-16a	1334/20	1 249	KA1C/00017144/7	46,5	398,39	15	856,76	1 946,15	744 674,84	1952
85.	Komandra 18	1335/20	905	KA1C/00042692/7	59,9	234,30	6	391,16	1 946,15	385 590,70	1954
86.	Nowa 6	1637/20	895	KA1C/00018319/2	18	63,63	6	353,52	1 946,15	101 744,72	1957
87.	Nowa 11-13	1646/14	1 070	KA1C/00018591/2	75,1	611,84	16	814,70	1 946,15	967 489,55	1962
88.	Nowa 12	1308/20	770	KA1C/00043585/1	13,2	48,59	6	368,14	1 946,15	73 603,39	1957
89.	Nowa 24-26	1655/14 1657/14	1 832	KA1C/00018618/8	31,6	217,85	12	689,39	1 946,15	481 866,74	1952
90.	Ogrodowa 4	3336/97	604	KA1C/00019273/4	28,8	253,21	16	879,21	1 946,15	424 941,85	1957
91.	Ogrodowa 6	3362/98 3363/98	1 626	KA1C/00045071/9	39,6	240,95	9	608,46	1 098,92	244 751,46	1880
92.	Pocztowa 18	2199/84	320	KA1C/00006935/9	7,6	23,22	5	305,54	1 098,92	25 088,34	1935
93.	Polaka 4-6-8	3359/153	1 009	KA1C/00021623/0	59,7	679,18	19	1 137,66	1 946,15	1 066 684,82	1952
94.	Polna 39-41-43	2937/5 3512/5 3513/5	1 546	KA1C/00017987/8	37,8	466,00	21	1 232,81	1 946,15	755 612,20	1953
95.	Polna 45	2540/168	1 249	KA1C/00016027/4	31,3	353,89	25	1 130,63	1 946,15	670 818,44	1968

96.	Polna 47	2541/168	1 414	KA1C/00016028/1	53	595,07	25	1 122,77	1 946,15	1 131 900,30	1967
97.	Polna 49	2542/168	1 259	KA1C/00007923/9	34	399,27	27	1 174,33	1 946,15	729 144,56	1968
98.	Strzelców Bytomskich 5	2525/148	615	KA1C/00015744/9	63,9	360,93	13	564,84	1 098,92	332 577,15	1894
99.	Strzelców Bytomskich 12a-12b-12c-12d	2521/148 2529/143 2537/145	2 441	KA1C/00015741/8	16,5	338,43	44	2 051,12	1 946,15	608 619,49	1964
100.	Strzelców Bytomskich 14a-14b-14c-14d	2520/148	2 247	KA1C/00015740/1	9	184,89	44	2 054,36	1 946,15	338 143,56	1963
101.	Szkoła 20-22	1689/66	806	KA1C/00009072/2	59,6	484,49	18	812,91	1 946,15	920 198,10	1954
102.	Szpitalna 1-3-5-7-9-11-13	2536/143	4 402	KA1C/00015748/7	34,1	1 180,06	80	3 460,59	1 946,15	2 104 683,38	1965
103.	Szpitalna 15-17-19-21-23-25	2535/143	3 934	KA1C/00015747/0	15,9	474,75	60	2 985,84	1 946,15	822 754,37	1965
104.	Śląska 9-11-13	1147/263 896/14 897/14	2 197	KA1C/00006727/8	33,16	664,40	45	2 003,62	1 946,15	1 157 375,41	1970
105.	Wierzbowa 2	897/14	1 323	KA1C/00020815/6	29,7	378,53	25	1 274,51	1 946,15	666 965,07	1970
106.	Wodna 6a-6b-6c-6d	2519/148	2 111	KA1C/00015739/1	23,6	483,17	44	2 047,34	1 946,15	852 199,62	1963
107.	Wojska Polskiego 83	3910	1 123	KA1C/00015239/6	96,7	969,55	12	1 002,64	1 098,92	931 972,07	1894
108.	Wyzwolenia 47-49	1682/71 3106/47 3153/53 3154/53	508	KA1C/00007397/2	43,8	360,11	16	822,17	1 946,15	657 798,70	1961
109.	Wyzwolenia 71-73-73a	3154/53	1 400	KA1C/00008025/1	78	675,67	11	866,24	1 098,92	1 090 656,12	1906
110.	Chopina 13	1086/55	997	KA1C/00011112/2	82,5	259,68	6	314,76	1 350,00	424 926,00	1951
111.	Górnicza 79	1062/22 1068/23	727	KA1C/00014123/3	84,7	308,99	6	364,80	1 350,00	492 480,00	1951

112.	Katowicka 20-20a	2603/148 2604/148 2605/148 2606/148	813	KA1C/00002067/5	90,3	815,48	21	903,08	1 098,92	898 455,00	1890
113.	Żolnierska 21-23	2859/4 2958/4	289	KA1C/00002920/3	95,8	580,88	15	606,35	1 946,15	1 130 187,60	1964
114.	Nowa 8	1638/20	1 110	KA1C/001/18320/2	34,30	127,58	6	371,95	1 946,15	208 257,51	1957
115.	Żolnierska 11-13-15	2547/155 3361/2	846	KA1C/00016055/9	53,3	1 100,25	48	2 064,26	1 946,15	1 852 423,42	1962
116.	Pocztowa 7 - 7A	1237/148 2377/148 2378/148	867	KA1C/0003285/6	8,29	91,57	11	1 104,58	1 098,92	1 131 650,01	1900
117.	Katowicka 57C	4188	695	KA1C/00047624/5	69,7	128,07	2	183,75	810,56	148 940,40	1965
Opłata roczna: 43 036,34 + 9 898,36 (23% VAT) = 52 934,70											

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]

BARTOSZ KARCZ

MACZKA NIE WYBIEŻAŁO
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]

Beata Gieslikowska

ZALĄCZNIK NR 5 - WSPÓLNOTY MIESZKANOWE Z UDZIAŁAMI GMINY
pod zarządem oddr. fizycznych i prawnych

Lp.	Adres nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia działki [m ²]	Numer księgi wieczystej	Udział gminy [%]	Pow. Budynku pozostałego w udziale w gminy [m ²]	Ilość lokali w budynku	Pow. użytkowa budynku	Wartość 1 m ² lokalu [zł]	Wartość budynku [zł]	Rok zakończenia budowy
Zarząd: J. Buszydlik											
1	Komandra 4a-4b	955/20 1364/20	1 046	KA1C/00005186/6	15,8	220,23	30	1 393,85	1 946,15	379 946,86	1964
2	Katowicka 3-3a-3b	851/129 2778/133 2779/133	1 291	KA1C/00004671/6	38,8	848,25	24	2 186,20	1 098,92	942 763,47	1900
Zarząd: Wojciech Przepióra - AKCES											
3	Polaka 2-2a	2477/153 2484/153	763	KA1C/00014220/3	45,2	892,89	26	1 975,43	1 098,92	1 156 931,99	1930
4	Podhalajska 5-7	629/26 633/20	1 194	KA1C/00015286/0	2,2	15,54	12	706,53	1 946,15	1 375 013,36	1961
5	Chorzowska 44-46	630/26 634/20 635/17 644/18	1 705	KA1C/00015285/3	42	315,80	12	751,91	1 946,15	447 867,50	1961
Zarządca: Spółdzielnia Mieszkanowa - Irenusz Znojek											
6	Komandra 6a-6b	991/20	323	KA1C/00006130/6	28,55	318,22	30	1 114,60	1 946,15	614 633,09	1964
7	Piechaczka 7-9	1149/55	1 980	KA1C/00017266/8	53,3	928,95	40	1 742,87	1 946,15	1 597 049,61	1991
Zarząd właścicielski											
8	Komandra 2a-2b	1366/20	1 836	KA1C/00015738/4	32,7	475,82	30	1 455,10	1 946,15	818 920,46	1964
9	Świerczewskiego 5-5a	3457/164	1 040	KA1C/00005902/2	1	8,71	8	871,20	1 098,92	957 379,10	1920
10	Komandra 8a-8b	1028/20	355	KA1C/00005926/6	22,6	287,49	30	1 272,08	1 946,15	533 965,18	1964
Zarząd właścicielski - Zarządca ELJOT											
11	Omentarna 2-4 i Katowicka 45F-I	2583/156 2584/156 2585/156 2590/156	6 045	KA1C/00021897/1	45,6	2 572,33	104,00	5 641,07	1 946,15	4 548 483,40	1958

12	Katowicka 1	2777/132	611	KA1C/00007515/6	54,2	808,04	14	1 490,85	1 098,92	714 902,41	1900
13	Polina 29-31	2667/77	1 003	KA1C/00019131/7	21,4	216,97	18	1 013,89	1 946,15	357 721,83	1953
14	Chopina 1	1012/41	594	KA1C/00016026/7	46,2	132,37	6	286,51	1 946,15	235 309,00	1950
15	Chopina 3-3a	1013/41	1 032	KA1C/00017423/7	42,4	267,28	12	630,37	1 946,15	435 373,22	1950
16	Chopina 21-21a	1045/55	2 243	KA1=C/00014834/6	25,3	144,28	12	570,27	1 946,15	253 992,04	1950

Zarząd właścicielski - Zarządca RYMAX

17	Węglowa 2-2a-2b	2612/146	2 532	KA1C/00016673/7	40,6	595,95	21	1 467,86	1 098,92	512 920,91	1926
18	Jordanowska 3-5	957/187	896	KA1C/00012528/8	23	255,52	18	1 110,97	1 946,15	394 737,60	1960
19	Chopina 25-25a	1049/55	1 527	KA1C/00015702/3	34	212,67	12	625,49	1 946,15	361 633,59	1951
20	Chopina 27	1051/55	825	KA1C/00015701/6	31,7	99,83	6	314,91	1 946,15	165 967,67	1950
21	Górnicza 30	1115/40	899	KA1C/00015765/2	13,9	50,19	6	361,10	1 946,15	79 286,15	1956
22	Morcinka 15	1120/21	1171	KA1C/00015756/6	49,9	180,04	6	360,80	1 946,15	362 742,90	1956

Zarząd właścicielski - Zarządca NIERUCHOMOŚCI J. Krawczuk

23	Szygarska 3-3a	2618/44	1 696	KA1C/00017510/4	34,1	541,61	22	1 588,30	1 098,92	459 974,94	1925
24	Sudecka 9	sty-64	1 736	KA1C/00045544/6	3	16,89	3	562,87	1 946,15	31 041,09	1988

Zarząd właścicielski - "Poradnia na Wzgórzu" Sp. z o.o.

Zarząd: G. Opaszowski											
------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

25	Wallisa 2 1 4 Sądowa 5-5a	875/51 876/51 877/51 878/51 879/51	4715	KA1C/00006380/3	30,92	1 668,13	97	5 395,00	1 946,15	3 297 498,18	1992
----	---------------------------	--	------	-----------------	-------	----------	----	----------	----------	--------------	------

Zarząd: Ewa Biaduń

26	Katowicka 30d-30e-30f	3196/150	1836	KA1C/00020903/0	54,1	1 340,25	35	2 477,36	1 098,92	1 375 375,30	1897
----	-----------------------	----------	------	-----------------	------	----------	----	----------	----------	--------------	------

Oплата roczna: 8 045,32 + 1 850,42 (23% VAT) = 9 895,74

13 414,25

37 367,39

44 669,29

22 411 430,85

Z up. Prezydenta Miasta

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcaz

Beata Cieslikowska