

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.swietochlowice.pl](http://www.bip.swietochlowice.pl)

---

**Świętochłowice: Rewitalizacja terenu parku Planty Bytomskie w  
Świętochłowicach rejon ul. Sikorskiego i ul. Harcerskiej**  
**Numer ogłoszenia: 271526 - 2012; data zamieszczenia: 26.07.2012**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Świętochłowice reprezentowana przez Prezydenta Miasta Świętochłowice ,  
ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, woj. śląskie, tel. 32 3491 800, faks 32 349 18 12.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.swietochlowice.pl](http://www.swietochlowice.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rewitalizacja terenu parku Planty Bytomskie w  
Świętochłowicach rejon ul. Sikorskiego i ul. Harcerskiej.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rewitalizacji terenu parku Planty Bytomskie w Świętochłowicach. Planty Bytomskie położone są w centrum miasta Świętochłowice w rejonie ulicy Generała Władysława Sikorskiego i ulicy Harcerskiej. Na terenie objętym przedmiotem zamówienia znajdują się elementy małej architektury wymagające wymiany tj. ławki, schody terenowe i kosze na śmieci. Nawierzchnię parku stanowi kruszywo o małej frakcji, żwir. Schody terenowe oraz krawężniki w całym parku są w złym stanie technicznym i będą częściowo podlegać wymianie. Natomiast rewitalizacja terenu Plant Bytomskich polegać będzie na utworzeniu kwartałów o równych podziałach wypełnianych trawnikiem, ścieżką lub kwietnikiem. Fragment parku podzielono siatką na oka o wielkości 3.5 m z 0,5 m ścieżką pomiędzy nimi. W/w elementy należy wykonać z kostki granitowej pochodzącej z rozbiórki, która jest w posiadaniu Zamawiającego. Uzupełnieniem kostki granitowej będzie płyta chodnikowa 50x50 cm. Elementem głównym rewitalizowanej części Plant Bytomskich będzie wypukły okrągły element w centrum wyposażony w miejsca do siedzenia i kwietnik, wykonany z betonu oraz wyłożony kostką granitową pochodzącą z rozbiórki. Wszystkie trawniki wpisane w kwartały mają kształt



wypukły. Mała architektura to ławeczki do siedzenia ze stojakami na rowery oraz miejsca do gry w szachy wykonane z kostki granitowej pochodzącej z rozbiórki, siedzisko ze stojakami na rowery.

Zagospodarowanie uzupełniające to kosze i ławki. Ponadto chodniki i ławki na terenie Plant Bytomskich podświetlone będą oprawami wbudowanymi w elementy małej architektury oraz 4 latarniami oświetleniowymi parkowymi. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać: 1.rozbiórkę nawierzchni zwirowych - 1467 m<sup>2</sup> 2.rozbiórkę istniejącego kwietnika - 40 m<sup>2</sup> 3.rozbiórkę schodów terenowych - 2,2 m<sup>2</sup> 4.demontaż ławek parkowych - 10 sztuk 5.demontaż koszy na śmieci - 4 sztuki 6.nawierzchnie utwardzone z kostki granitowej z rozbiórki, która jest w posiadaniu Zamawiającego połączone z płytami chodnikowymi - 1851,2 m<sup>2</sup> 7.schody terenowe wyłożone kostką granitową z rozbiórki 8.element centralny wraz z stojakami na rowery 9.stoliki do gry w szachy wraz z siedziskami - 2 kpl. 10.montaż ławek parkowych - 10 sztuk 11.montaż koszy na śmieci - 4 sztuki 12.trawniki dywanowe - 431 m<sup>2</sup> 13.kwietniki - 173 m<sup>2</sup> 14.sadzenie drzew liściastych - 31 sztuk 15.sadzenie krzewów liściastych - 93 sztuki 16.sadzenie krzewów iglastych - 9 sztuk 17.montaż latarni oświetleniowych parkowych wraz z zasilającą siecią kablową - 4sztuki 18.montaż opraw oświetleniowych na elemencie okrągłym i w murkach wraz z zasilającą siecią kablową - 24 sztuki

Zdementowane ławki parkowe i kosze na śmieci należy przetransportować w miejsce wskazane przez Zamawiającego. Kostkę granitową pochodząca z rozbiórki, która jest w posiadaniu Zamawiającego zmagazynowana jest na terenie Składowiska Odpadów Komunalnych w Świętochłowicach przy ulicy Wojska Polskiego. Przedmiot zamówienia obejmuje również: a) organizację, zagospodarowanie i likwidację placu budowy oraz właściwe jego oznakowanie, b) sprzątanie oraz zabezpieczenie i oznakowanie terenu robót zgodnie z obowiązującymi przepisami, c) zasilanie w energię elektryczną oraz media technologiczne niezbędne do prowadzenia robót , d) remont i naprawę zniszczonej podczas prowadzenia robót nawierzchni alejek, trawników, e) przywrócenie terenu po zakończeniu robót do stanu pierwotnego, f) kompleksową obsługę geodezyjną wraz z dokumentacją powykonawczą oraz zmianami w ewidencji w 2 egz. w tym 1 na nośniku elektronicznym, g) oraz wszystkie inne roboty, usługi i dostawy które są konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Projektem budowlano-wykonawczym rewitalizacji Placu Słowiańskiego oraz Plant Bytomskich w Świętochłowicach i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załączona do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dokumentacja projektowa, przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Zaleca się aby Wykonawca przed przygotowaniem oferty dokonał wizji lokalnej na obiekcie. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Całość zamówienia należy wykonać z materiałów nowych, posiadających aktualne atesty lub aprobaty, zatwierdzonych przez inspektora nadzoru. Ilekroć w specyfikacji i załącznikach, przedmiot zamówienia został określony poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, intencją Zamawiającego było przedstawienie typu materiału, bądź technologii. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, jednakże zachowane muszą być normy, parametry i standardy, jakimi charakteryzują się wyspecyfikowane przez Zamawiającego wymagania określone projektem lub



specyfikacją. Wykonawca oferujący materiały urządzenia o parametrach równoważnych parametrom wskazanym przez Zamawiającego ma obowiązek wykazać równoważność oferowanych materiałów w odniesieniu parametrów których spełnienia wymaga Zamawiający poprzez załączenie do oferty w formie tabeli ich porównania. Parametry uznawane za równoważne nie mogą być niższe (gorsze) niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany do zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji zadania..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.23.32.22-1, 45.11.27.23-9, 45.11.27.10-5, 45.23.22.00-4, 45.31.43.10-7, 45.31.61.00-6.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 15.10.2012.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Przystępując do niniejszego postępowania Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości : 10.000zł ( dziesięć tysięcy złotych). Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9.11. 2000 o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z 2008 r. Nr 116, poz. 730 i 732 i Nr 227, poz. 1505 oraz z 2010 r. Nr 96, poz. 620). Wykonawca sam wybiera sobie formę wniesienia wadium. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach ING Bank Śląski S.A. Katowice O/Świętochłowice : 54 1050 1373 1000 0022 8149 7178 z dopiskiem : Planty Bytomskie Wadium musi znaleźć się na koncie Zamawiającego do dnia 13.08.2012 r. do godz. 10:00.

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

##### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać, iż w okresie 5 ostatnich lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej jedną ( 1 ) robotę budowlaną polegającą na wykonaniu zagospodarowania terenu, w ramach którego wykonano małą architekturę oraz nawierzchnie utwardzone ( alejki, chodniki ) o wartości robót wynoszących co najmniej 450.000zł brutto.

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca musi wykazać, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia tj. kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności drogowej zgodnie z prawem budowlanym lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów posiadającym minimum 5 - letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych,

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

W zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej Wykonawca musi wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 800.000zł.

## **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez



nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami

- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

##### **III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6

miesiący przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.4.3.2)** zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. wypełniony formularz ofertowy według załącznika nr 2 do specyfikacji, 2. oświadczenie o części zamówienia, której wykonanie, Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom ( w treści formularza ofertowego pkt 4) w przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom, 3. pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy (dotyczy również wspólników spółki cywilnej), 4. pełnomocnictwo do występowania w imieniu Wykonawcy, w przypadku gdy dokumentów składających się na ofertę nie podpisuje osoba uprawniona do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego lub Wykonawca - w przypadku osób fizycznych. 5. kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną, 6. dowód wniesienia, wpłaty wadium

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**



**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA****IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT****IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.**IV.3) ZMIANA UMOWY****Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Stosownie do treści art. 144 ustawy Zamawiający przewiduje możliwości zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. a) w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), zmienione zostanie wynagrodzenie Wykonawcy stosownie do obowiązującej stawki podatku VAT. b) termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie w przypadkach, na które Zamawiający bądź Wykonawca nie mógł mieć wpływu: -wystąpienie siły wyższej jak również warunków pogodowych i temperatur otoczenia nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych i jakościowych realizowanych robót. Podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez Zamawiającego, potwierdzone stosownym pismem, -wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia, bez możliwości usunięcia lub likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń. Warunkiem zmiany terminu umownego wykonania przedmiotu zamówienia jest stwierdzenie przez Zamawiającego, na wniosek Wykonawcy, konieczności zmiany terminu umownego. - w trakcie wykonywania robót ujawnione zostaną niezainwentaryzowane urządzenia podziemne i z tego powodu konieczna będzie zmiana sposobu wykonania zamówienia.

**IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE****IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.swietochlowice.pl](http://www.bip.swietochlowice.pl)**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski Świętochłowice ul. Katowicka 54, Wydział Zamówień Publicznych pk.121.**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 13.08.2012 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski Świętochłowice ul. Katowicka 54, Wydział Zamówień Publicznych pk.121.**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie