

**Zawiadomienie o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
w części dotyczącej zadania nr 3 i zadania nr 6**

Działając w trybie art. 93 ust. 2 w zw. z art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2013 r. Dz. U., poz. 907, z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie „ustawą” Zamawiający informuje, że **dokonano unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego** prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Świadczenie usług w zakresie wycen nieruchomości na rzecz Gminy Świętochłowiec” **w części dotyczącym zadania nr 3 oraz zadania nr 6**, ponieważ Zamawiający ma ustawowy obowiązek unieważnienia postępowania, gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie

Postępowanie zostało wszczęte w dniu 3.02.2014 (nr ogłoszenia: 21087- 2014), z zastosowaniem przepisów ustawy wymaganych przy procedurze, której wartość szacunkowa zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy. Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu dopuścił możliwość składania ofert częściowych. Termin składania ofert wyznaczono na dzień 11.02.2014 r.

Do tego terminu w części dotyczącej zadania nr 3 wpłynęły trzy (3) oferty :

1. „TAXUS” Nieruchomości Wycena Audyting Energetyczny Tadeusz Zygmunt ul. Powstańców Śląskich 42, 41-945 Piekary Śląskie z ceną ofertową brutto 24 969,00 zł
2. Agencja Nieruchomości i Budownictwa PROMIKS Sp. z o.o. ul. Sienkiewicza 11/3, 40-031 Katowice z ceną ofertowa brutto 25 830,00 zł
3. Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego mgr Józef Wilczyński, ul. Wolności 13/4, 41-500 Chorzów z ceną ofertowa brutto 20 577,90 zł

Do terminu składania ofert w części dotyczącej zadania nr 6 wpłynęły dwie (2) oferty:

1. Agencja Nieruchomości i Budownictwa PROMIKS Sp. z o.o. ul. Sienkiewicza 11/3, 40-031 Katowice z ceną ofertowa brutto 49 200,00 zł
2. BUDOSERWIS Z.U.H. Sp. z o.o. ul. Kościuszki 31, 41-500 Chorzów z ceną ofertowa brutto 37 884,00 zł

Oferta złożona przez Agencję Nieruchomości i Budownictwa PROMIKS Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach została odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy. Zamawiający na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w części dotyczącej zadania nr 3 przeznaczył kwotę w wysokości 4 080,77 zł brutto. Ofertą najkorzystniejszą jest oferta z ceną ofertową brutto 20 577,90 zł brutto, jest to cena o 16 497,13 zł brutto wyższa od zaplanowanej kwoty. Natomiast w części dotyczącej zadania nr 6 Zamawiający na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia przeznaczył kwotę w wysokości 26 597,52 zł brutto. Ofertą najkorzystniejszą jest oferta z ceną ofertową brutto 37 884,00 zł brutto, jest to cena o 11 286,48 zł brutto wyższa od zaplanowanej kwoty.

Zatem z uwagi na brak środków finansowych uniemożliwiających zawarcie umowy zaszła konieczność podjęcia decyzji o zwiększeniu środków finansowych. Zamawiający w częściach dotyczących zadania nr 3 i zadania nr 6 nie ma możliwości zwiększenia środków finansowych.

Zamawiający ma ustawowy obowiązek wynikający z treści art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. z 2013 r. Dz. U., poz. 907, z późn. zm.) unieważnienia postępowania, gdy cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty. Natomiast przepis art. 93 ust. 2 ustawy stanowi, że jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio.

Wobec powyższego decyzja Zamawiającego o unieważnieniu postępowania w części dotyczącej zadania nr 3 i zadania nr 6 jest w pełni zasadna.

Działając w oparciu o przepis art. 27 ustawy proszę o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania zawiadomienia o unieważnieniu postępowania.

Potwierdzenie proszę wysłać na numer faksu (032) 3491-851.

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału Organizacyjnego, Informatyki i Kadr
Dyrektor Urzędu



Iwona Jakubowska

.....
(data i podpis kierownika Zamawiającego lub
osoby upoważnionej)