

Zarządzenie Nr 30/2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 24.01.2014 r.

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w segmencie nr 46 budynku oznaczonego nr 44-46, położonego w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.),
- § 8 uchwały nr V/38/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świętochłowice w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców, z późniejszymi zmianami,

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

1. Sprzedać Pani Sylwii Bieleckiej lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 50,05 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 13,00 m² (również oznaczoną numerem 2), usytuowany w segmencie nr 46 budynku mieszkalnego oznaczonego nr 44-46, położonego w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 85/1000 we współwłasności:
 - a) części wspólnych budynku oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - b) działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 630/26, 634/20, 635/17, 644/18 o łącznej powierzchni 1705 m².

§ 2

1. Cenę lokalu mieszkalnego, łącznie z piwnicą, wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 85/1000 części wspólnych budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 85/1000 części gruntu ustala się na kwotę 123 221,00 zł.
2. Ze względu na sprzedaż za jednorazową zapłatą udziela się bonifikatę w wysokości 90 % ceny, tj. 110 898,90 zł.
3. Cenę sprzedaży lokalu po zastosowaniu bonifikaty ustala się na kwotę 12 322,10 zł.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 121 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 09.03.2010 r.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta

Bartosz Karcz