

ORK.0057.1.2013

**SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI PREZYDENTA MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE
w okresie od dnia 13 grudnia 2012 r. do dnia 09 stycznia 2013 r.**

W przedmiotowym okresie, działając osobiście lub poprzez swojego Pierwszego i Drugiego Zastępcę oraz innych upoważnionych pracowników Urzędu:

1. Wystąpiłem z inicjatywą podjęcia przez Radę Miejską uchwał w sprawach:

- a. zmiany uchwały nr XXVII/318/12 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2013 rok,
- b. zmiany uchwały nr XXVII/317/12 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świętochłowice na lata 2013 – 2027,
- c. wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości hipoteką łączną umowną,
- d. wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Świętochłowice prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w Świętochłowicach przy DTŚ od ArcelorMittal Poland S.A.
- e. wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej od ceny sprzedaży nieruchomości lokalowej,
- f. zmiany uchwały nr XXV/304/12 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty,
- g. zmiany uchwały nr XXV/306/12 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,
- h. określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cez za te usługi,

- TWORZY
KART. 11
2013
- i. określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli szkół nie wymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy Karta Nauczyciela, nauczycieli szkół zaocznych, nauczycieli realizujących w ramach stosunku pracy obowiązki określone dla stanowisk o różnym tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin, zasad zaliczania do wymiaru godzin poszczególnych zajęć w kształceniu zaocznym, zasad rozliczania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli, dla których ustalony plan zajęć jest różny w poszczególnych okresach roku szkolnego oraz zasad udzielania i rozmiaru obniżek, o których mowa w art. 42 ust. 6 oraz art. 42a ust. 1 ustawy Karta Nauczyciela,
 - j. podziału miasta Świętochłowice na stałe obwody głosowania.

2. Podjąłem zarządzenia w sprawach:

- a. zmian zarządzenia nr 10/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 11 stycznia 2012 roku w sprawie ustalenia planu finansowego dla urzędu jednostki samorządu terytorialnego – Urząd Miejski w Świętochłowicach na rok 2012,
- b. zmian zarządzenia nr 11/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 11 stycznia 2012 r. w sprawie przekazania podległym jednostkom informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków tych jednostek na rok 2012,
- c. zmian planu wydatków w budżecie miasta na 2012 rok,
- d. zmian planu dochodów i wydatków w budżecie miasta na 2012 rok,
- e. dokonania podziału rezerw,
- f. zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świętochłowice na lata 2012 – 2023,
- g. ustalenia pogotowia kasowego na rok 2013,
- h. ustalenia planu finansowego dla urzędu jednostki samorządu terytorialnego - Urząd Miejski w Świętochłowicach na rok 2013,
- i. przekazania podległym jednostkom informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków tych jednostek na rok 2013,
- j. opracowania planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostek samorządu terytorialnego na 2013,
- k. ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w segmencie nr 62d budynku nr 62a-62b-62c-62d

przy ul. Łagiewnickiej w Świętochłowicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu,

- l. ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Żelaznej i pl. Słowiańskim,
- m. ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Barlickiego i ul. dr Bukowego,
- n. ogłoszenia ósmego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż ułamkowych części gruntu położonego w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan przeznaczonego pod budowę 7 garaży,
- o. sprzedaży na rzecz najemców 10 lokali mieszkalnych,
- p. sprzedaży w drodze ponownych rokowań nieruchomości lokalowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Nowej 26/1,
- q. przyjęcia Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Świętochłowice,
- r. powołania komisji do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego dotyczącego umorzenia na wniosek w całości należności z tytułu opłat rocznych oraz odsetek za użytkowanie wieczyste udziału 3463/3019887 w nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Świętochłowice,
- s. powołania komisji do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego w sprawie wniosku Śląskiego Oddziału Polskiego Komitetu Zwalczenia Raka z siedzibą w Gliwicach o umorzenie należności pieniężnych wobec Gminy Świętochłowice określonych w nakazie zapłaty z dnia 23 grudnia 2010 r. wydanym przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, Wydział I Cywilny (sygn.. akt: I Nc 854/10),
- t. powołania Zespołu ds. realizacji inwestycji p.n.: Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych rewitalizacji kąpieliska miejskiego w technologii stawu naturalnego na bazie nieużytkowanego basenu na terenie OSiR „Skałka” w Świętochłowicach, budowy budynku użytkowego wielofunkcyjnego i zagospodarowania terenu całego kąpieliska na działce 403/3 w formule zaprojektuj i wybuduj,
- u. wyznaczenia nauczyciela do zastępowania w przypadku nieobecności Dyrektora Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 10 w Świętochłowicach Pana Witolda Lipskiego,
- v. ogłoszenia przeprowadzenia konsultacji z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego w Świętochłowicach w zakresie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Świętochłowicach nr XXV/306/12 z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie wzoru

deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości,

- w. ogłoszenia przeprowadzenia konsultacji z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego w Świętochłowicach w zakresie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Świętochłowicach nr XXV/304/12 z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości stawki tej opłaty,
- x. ogłoszenia przeprowadzenia konsultacji z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego w Świętochłowicach w zakresie określenia rodzaju dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi,
- y. zatwierdzenia „Planu potrzeb Gminy Świętochłowice w zakresie prac społecznie użytecznych na rok 2013”,
- z. powołania zespołu do spraw opracowania Statutu Miasta Świętochłowice
- aa. powołania Komisji Rekrutacyjnych do przeprowadzenia wstępnej i merytorycznej selekcji kandydatów w procedurze naboru na wolne stanowiska urzędnicze,

Ponadto w przedmiotowym okresie:

3. w zakresie architektury, gospodarki przestrzennej i gospodarki nieruchomościami:

- a. wydano 13 decyzji administracyjnych, w tym 7 decyzji dot. pozwolenia na budowę, 1 decyzję o pozwoleniu na rozbiórkę, 4 decyzje o ustalenie warunków zabudowy oraz 1 zmianę decyzji o ustalenie warunków zabudowy,
- b. przyjęto 6 zawiadomień o zamiarze przystąpienia do robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
- c. wydano 3 postanowienia uzgadniające podział nieruchomości,
- d. wydano szereg opinii lokalizacyjnych, wypisów i wyrysów z planu zagospodarowania przestrzennego, zaświadczeń oraz pism informacyjnych,
- e. dokonano zbycia w drodze przetargu 1 nieruchomości niezabudowanej,
- f. nabyto w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców 6 lokali mieszkalnych i 1 lokal użytkowy,
- g. zawarto 3 umowy dzierżawy gruntów z przeznaczeniem pod ogródki, garaże, reklamę oraz na cele handlowe,

- h. dokonano użyczenia na rzecz Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Świętochłowicach przy pl. Słowiańskim 13, 13a oraz przy ul. Barlickiego 21, 21a,b,
- i. wydano 112 pism w sprawie naliczenia, przypomnienia, wezwania, aktualizacji opłat rocznych, nadpłaty z tytułu użytkowania wieczystego, użytkowania i trwałego zarządu,
- j. przyjęto do realizacji 10 wniosków w sprawie regulacji stanów prawnych nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych,

4. w zakresie geodezji i kartografii:

- a. wszczęto 7 postępowań dotyczących podziałów nieruchomości,
- b. wydano 4 decyzje dotyczące podziałów nieruchomości,
- c. zorganizowano 1 posiedzenie Miejskiego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, podczas którego uzgodniono i zaopiniowano na wniosek inwestorów 1 projekt dotyczący usytuowania nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- d. przyjęto i zrealizowano 100 zamówień na dokumenty z zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- e. przyjęto 14 zgłoszeń prac geodezyjnych i kartograficznych dla których przygotowano odpowiednie dokumenty niezbędne do wykonania tych prac,
- f. wprowadzono 73 zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków,
- g. udzielono 30 pisemnych odpowiedzi na zapytania dotyczące ewidencji gruntów i budynków.

5. w zakresie gospodarki miejskiej i ekologii:

- a. podpisano umowę na pełnienie funkcji nadzoru autorskiego dla realizacji projektu pn. „Oczyszczenie i zabezpieczenie przed wtórną degradacją stawu Kalina oraz rewitalizacja terenu przyległego” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet II. – Gospodarka Odpadami i Ochrona Powierzchni Ziemi, Działanie 2.2 Przywracanie terenom zdegradowanym wartości przyrodniczych i ochrona brzegów morskich.

6. w zakresie inwestycji i remontów:

- a. zakończono realizację zadania pn. „Wymiana stolarki okiennej w budynku Straży Miejskiej w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej 54A”,
- b. opracowano i skierowano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego uzupełnienie wniosku o dofinansowanie ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych robot budowlanych dla zadania pn.: „Budowa dźwigu dla niepełnosprawnych wraz z modernizacją sanitariatów i dostosowaniem ich do potrzeb osób niepełnosprawnych w budynku Przedszkola Miejskiego nr 9,
- c. opracowano i skierowano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego uzupełnienie wniosku o dofinansowanie ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych robót budowlanych dla zadania pn.: „Budowa dźwigu dla niepełnosprawnych w ZSO nr 2 wraz z przebudową sanitariatów oraz przebudowa pochylni dla niepełnosprawnych w ZSO nr 2 przy ul. Sudeckiej 5”,
- d. przeprowadzono 1 kontrolę roczną stanu technicznej sprawności elementów budynków placówek oświatowych.

7. w zakresie spraw organizacyjnych i kadr:

- a. zorganizowano i zaprotokołowano 18 spotkań mieszkańców z kierownictwem Urzędu w ramach przyjmowania przez nich skarg i wniosków obywateli,
- b. sporządzono projekty dokumentów oraz zarejestrowano 10 pełnomocnictw i upoważnień Prezydenta Miasta,

8. w zakresie dróg i mostów:

- a. wydano 20 decyzji administracyjnych dotyczących zajęcia pasa drogowego,
- b. wydano 2 zezwolenia na przejazd pojazdów nienormatywnych,
- c. wydano dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad 5 postanowień uzgadniających trasy przejazdu pojazdów nienormatywnych,
- d. zawarto 5 umów na roboty budowlane, projektowe.

9. w zakresie promocji miasta:

- a. zakończono prace przygotowawcze związane z promocją miasta na portalach lotniczych „Katowice – Pyrzowice” i „Kraków – Balice” w ramach realizacji projektu pn. „Świętochłowice. Blżej niż myślisz – Promocja terenów inwestycyjnych miasta” dofinansowanego w ramach RPO WSL na lata 2007 – 2013.,
- b. rozpoczęto prace związane z organizacją festiwalu sztuki ulicznej pn. Wall Street Festival – Świętochłowice 2013,
- c. wzięto udział w spotkaniach poświęconych planowanym imprezom miejskim w ramach 700 – lecia pierwszej wzmianki o Świętochłowicach,
- d. wykonano promocyjny ścienny kalendarz miasta na rok 2013,
- e. zapoczątkowano prace nad informatorami przeznaczonymi dla uczniów świętochłowickich szkół:
 - O akcji „Zima w mieście” – oferta spędzania czasu wolnego w okresie ferii zimowych dla uczniów,
 - O świętochłowickich szkołach ponadgimnazjalnych,
- f. zapoczątkowano prace nad zmianą plansz graficznych, tzw. „witaczy”, umieszczonych przy granicach administracyjnych miasta, w związku z nowym miastem partnerskim Świętochłowic - - Tai'an w Chinach,
- g. kontynuacja prac wspólnie z miastem Chorzów nad partnerskim projektem doradczym (tzw. predefiniowanym) pn. „Budowanie kompetencji do współpracy międzysamorządowej i międzysektorowej jako narzędzi rozwoju lokalnego i regionalnego” w ramach Programu Operacyjnego Mechanizmu Finansowego EOG 2009 – 2014, zmierzającym do pozyskania dofinansowania na stworzenie miejskich dokumentów strategicznych i dokumentacji projektowej niezbędnej w procesie ubiegania się o dofinansowanie unijne w kolejnym okresie programowania.

10. w zakresie podatków, opłat lokalnych i egzekucji administracyjnej:

Wydział Finansowy – Referat Podatków i Egzekucji Administracyjnej podejmował działania wyłącznie o charakterze bieżącym polegające na wydawaniu decyzji administracyjnych, wystawianiu postanowień, wezwań oraz tytułów wykonawczych.

11. w zakresie obsługi mieszkańców:

- a. wydano 24 decyzje w sprawie wymeldowania z urzędu lub na wniosek,
- b. wydano 4 decyzje w sprawie nałożenia i uchylenia obowiązku świadczeń rzeczowych i osobistych,
- c. dokonano 247 zameldowań i wymeldowań dot. pobytu stałego i czasowego,
- d. wydano 247 zaświadczeń w związku z wykonaniem obowiązku meldunkowego,
- e. zarejestrowano łącznie 97 zdarzeń prawnych, dotyczących urodzeń, zgonów, małżeństw, rozwodów, zmian imion i nazwisk,
- f. udzielono 173 pisemnych informacji osobowo-adresowych,
- g. wydano 32 zaświadczenia na żądanie strony,
- h. przyjęto 286 wniosków o wydanie dowodów osobistych,
- i. wydano 258 dowodów osobistych,
- j. unieważniono 307 dowodów osobistych,
- k. przyjęto 33 zgłoszenia o utracie dowodu osobistego,
- l. udzielono 13 odpowiedzi na wnioski o udostępnienie danych z ewidencji wydanych i unieważnionych dowodów osobistych,
- m. wydano 17 decyzji dot. zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych,
- n. przetworzono w formie elektronicznej 142 wnioski o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej /CEIDG/,
- o. wydano 101 praw jazdy oraz 2 międzynarodowe prawa jazdy,
- p. wydano 1 pozwolenie do kierowania pojazdami,
- q. wydano 17 decyzji o cofnięciu uprawnień do kierowania pojazdami oraz 15 decyzji dot. zatrzymania uprawnień do kierowania pojazdami,
- r. wprowadzono 15 zakazów prowadzenia pojazdów,
- s. wydano 2 skierowania i zaświadczenia na egzamin sprawdzający kwalifikacje,
- t. zwrócono i przywrócono 12 praw jazdy po zatrzymaniu,
- u. wydano 265 dowodów rejestracyjnych,
- v. wydano 251 pozwoleń czasowych,
- w. wydano 4 karty pojazdów,
- x. dokonano 176 zmian danych zawartych w dowodach rejestracyjnych,

- y. wydano 19 decyzji o wyrejestrowaniu pojazdu,
- z. przyjęto 109 zawiadomień o zbyciu pojazdów,
- aa. wydano 22 karty parkingowe,

12. w zakresie nadzoru właścicielskiego i zdrowia:

- a. prowadzony jest proces negocjacji i regulowania zobowiązań przejętych od przekształconego w spółkę kapitałową Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pn. Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach wobec poszczególnych wierzycieli.

13. w zakresie zamówień publicznych:

- a. zarejestrowano 2 wnioski o wszczęcie procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego,
 - „Budowa placu zabaw na skwerze przy ul. Górniczej w Świętochłowicach,
- b. dokonano wyboru wykonawcy na realizację zamówienia publicznego pn.:
 - Sprawowanie nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) nad robotami budowlanymi i rewitalizacyjnymi dla realizacji zadania pn. „Oczyszczenie i zabezpieczenie przed wtórną degradacją stawu Kalina oraz rewitalizacja terenu przyległego”,
 - Świadczenie usług pocztowych dotyczących listów, paczek i przesyłek kurierskich w obrocie krajowym i zagranicznym,
 - Udzielenie krótkoterminowego kredytu w kwocie 4 000.000 zł przeznaczonego na sfinansowanie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu Gminy Świętochłowice w 2013 roku,

14. w zakresie kultury, sportu i spraw społecznych:

- a. współorganizacja spotkania opłatkowego dla Seniorów,
- b. współorganizacja imprezy pn. „Sylwester w plenerze”,
- c. współorganizacja koncertu Golec Orkiestra na terenie miasta Świętochłowice,

- d. podjęcia działań w ramach 21 Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy na terenie miasta Świętochłowice.

15. w zakresie edukacji:

- a. wydano 6 decyzji w sprawie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników,
- b. zawarto do umowy 1 aneks w sprawie wysokości i trybu przekazywania w 2012 roku Środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gmin na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia,
- c. wzięto udział w „Jasełkach” organizowanych przez Przedszkole Miejskie nr 11,

16. w zakresie zarządzania kryzysowego i ochrony ludności:

- a. przesłano do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Wojewodę Śląskiego opracowany Plan przygotowań podmiotów leczniczych miasta Świętochłowice na potrzeby obronne państwa,
- b. przesłano do uzgodnienia i zatwierdzenia przez Wojewodę Śląskiego opracowanego Planu organizacji i funkcjonowania Zastępczych miejsc szpitalnych (ZMsZ) na terenie miasta Świętochłowice,
- c. w celu rozszerzenia monitoringu o miejsca gdzie widoczne są akty przemocy, wandalizm, wykroczenia przeciwko mieniu i podrzucaniu śmieci w miejscach do tego nie przeznaczonych zakupiono fotopułapkę,
- d. realizując postanowienia Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 25 czerwca 2002 roku w sprawie szczegółowego zakresu działania Szefa Obrony Cywilnej Kraju, szefów obrony cywilnej województw, powiatów i gmin (Dz. U. z 2002, Nr 96, poz. 850) przystąpiono do aktualizacji „Bazy danych sił i środków szefa obrony cywilnej”,

17. w zakresie spraw gospodarczych i obsługi urzędu:

- a. przyjęto 3 060 podań i wniosków,
- b. wysłano:
 - listów zwykłych – 894 szt.,
 - listów priorytetowych – 12 szt.,

- listów zagranicznych – 1 szt.,
- listów poleconych i za dowodem doręczenia – 1 992 szt.,
- listów wartościowych – 2 szt.,
- paczek – 4 szt.

Sporządził:

Wydział Organizacji i Kadr Urzędu Miejskiego, na podstawie danych będących w posiadaniu Wydziału oraz informacji przekazanych przez poszczególne komórki organizacyjne Urzędu.

Świętochłowice, 14.01.2013 r.

PREZYDENT MIASTA

Dariusz Kostempski


Duda