

**UCHWAŁA NR III/15/10
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH**

z dnia 28 grudnia 2010 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr LVII/436/10 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia
3 listopada 2010r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta
Świętochłowice w 2011r.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 , art. 40 ust.1 i art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm./, art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 13, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych / tekst jednolity Dz.U z 2010r. Nr 95, poz. 613; z późn. zm./ oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r. /M.P. Nr 55 poz. 755/

**Rada Miejska w Świętochłowicach
uchwala:**

§ 1. W Uchwale nr LVII/436/10 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 3 listopada 2010r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Świętochłowice w 2011r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2010r., nr 260, poz. 4107) dokonuje się następujących zmian:

1) § 1 pkt 1 litera d) otrzymuje następujące brzmienie:

związanych w zakresie przez podmioty udzielające tych świadczeń	z prowadzeniem udzielania udzielających tych świadczeń	działalności świadczeń zdrowotnych,	gospodarczej zajętych	4 zł od 1 m ² powierzchni użytkowej
---	--	---	--------------------------	--

2) Zmienia się wzory formularzy stanowiących załączniki do uchwały, w ten sposób że:

- załącznik nr 1 - Deklaracja na podatek od nieruchomości (DN-1) – otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały
- załącznik nr 2 - Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1) – otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świętochłowice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2011 roku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej
w Świętochłowicach

Marek Palka

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr III/15/10
Rady Miejskiej w Świętochłowicach
z dnia 28 grudnia 2010 r.
Zalacznik1.pdf

Deklaracja na podatek od nieruchomości (DN-1)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr III/15/10
Rady Miejskiej w Świętochłowicach
z dnia 28 grudnia 2010 r.
Zalacznik2.pdf

Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1)

E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

E.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

25. Położenie nieruchomości (adres)

E.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

26. Rodzaj własności

1. własność

2. współwłasność

27. Rodzaj posiadania samoistnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

28. Rodzaj użytkowania

1. użytkowanie wieczyste

2. współużytkowanie

29. Rodzaj posiadania zależnego

1. posiadanie

2. współposiadanie

E.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI ¹⁾

30. Działki

31. Budynki

32. Lokale

E.4. KSIĘGA WIECZYSTA

33. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

34. Nazwa sądu

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
		zł, gr	zł, gr

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	35. m ²	36. ,	37. ,
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrorowni wodnych	38. , ha	39. ,	40. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	41. m ²	42. ,	43. ,

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
		zł, gr	zł, gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	44. m ²	45. ,	46. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m ²	
	- powyżej 2,20 m	48. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	49. m ²	50. ,	51. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. m ²	
	- powyżej 2,20 m	53. m ²	

3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		54.	m ²	55.	,	56.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²				
4. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		59.	m ²	60.	,	61.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	63.	m ²				
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz garaże poza budynkami mieszkalnymi - ogółem		64.	m ²	65.	,	66.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	68.	m ²				
6. Pomieszczenia gospodarcze (szopy, komórki, chlewiki itp.)		69.	m ²	70.	,	71.	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	72.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	73.	m ²				

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚĆ

GOSPODARCZEJ	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	74. zł	75. %	76. zł, gr

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnego złotego) ***)	77. zł, gr
Suma kwot z części F.1, F.2 i F.3.	

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

78. Liczba załączników ZN-1/A (załącznik należy wypełnić jeżeli podatnik dysponuje więcej niż jedną nieruchomością)	79. Załącznik ZN-1/B dane o zwolnieniach podatkowych (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	80. Załącznik ZN-1/M dane współmałżonka będącego współwłaścicielem, współużytkownikiem, współposiadaczem przedmiotu opodatkowania (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
---	---	--

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

81. Imię	82. Nazwisko
83. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	84. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

1) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

2) Niepotrzebne skreślić.

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

85. Uwagi organu podatkowego

***) Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

Objaśnienia:

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) dla gruntów – powierzchnia
- 2) dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa
- 3) dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wartość, ustalona zgodnie z art. 4 ustawy o [pdatkach i opłatach lokalnych

powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych ; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika	2. Nr dokumentu
---	-----------------

IN-1 Zał. nr 2 do Uchwały nr III/15/10 RM z dn. 28.12.2010r.**INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613; z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE
UL. KATOWICKA 54, 41-600 ŚWIĘTOCHŁOWICE

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji od dnia

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA**D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. REGON oraz PKD (nie dotyczy osób nie prowadzących dział. gospod.)

10. Numer PESEL

Pola 11, 12, 13 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia

12. Imię ojca

13. Imię matki

D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Telefon kontaktowy

E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU**E.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

24. Położenie nieruchomości (adres)

E.2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):

25. Rodzaj własności <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność	26. Rodzaj posiadania samoistnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie
27. Rodzaj użytkowania <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie	28. Rodzaj posiadania zależnego <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie

E.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI ¹⁾

29. Działki

30. Budynki

31. Lokale

E.4. KSIĘGA WIECZYSTA

32. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

33. Nazwa sądu

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**Podstawa opodatkowania w m² (ha) z dokładnością do 1 m²

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34.	m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	35.	ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36.	m ²

F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCIPodstawa opodatkowania w m²

1. Mieszkalne - ogółem	37.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38.	m ²
- powyżej 2,20 m	39.	m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	40.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41.	m ²
- powyżej 2,20 m	42.	m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	43.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44.	m ²
- powyżej 2,20 m	45.	m ²
4. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	46.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47.	m ²
- powyżej 2,20 m	48.	m ²
5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz garaże poza budynkami mieszkalnymi - ogółem	49.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:		
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	m ²
- powyżej 2,20 m	51.	m ²

6. Pomieszczenia gospodarcze (szopy, komórki, chlewiki, itp.)		52.	m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.	m ²
	- powyżej 2,20 m	54.	m ²
F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
Budowle		55.	zł
G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)			
56. Liczba załączników ZN-1/A (należy wypełnić jeżeli podatnik dysponuje więcej niż jedną nieruchomością)	57. Załącznik ZN-1/B dane o zwolnieniach podatkowych (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	58. Załącznik ZN-1/M dane współmałżonka będącego współwłaścicielem, współużytkownikiem, współposiadaczem przedmiotu opodatkowania (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	
H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA			
Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
59. Imię		60. Nazwisko	
61. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)		62. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾	
I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
63. Uwagi organu podatkowego			

1) Identyfikatory wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

2) Niepotrzebne skreślić.

Objaśnienia:

Podstawę opodatkowania stanowi:

- 1) dla gruntów – powierzchnia
- 2) dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa
- 3) dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wartość, ustalona zgodnie z art. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.