

1. INWESTOR

Urząd Miasta Świętochłowice
ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice

2. PROJEKTANT:

mgr inż.arch. Bogusław PILCH nr upr. projekt. 518/90

3. PODSTAWA MATERIALNO-PRAWNA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz. 401)

4. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem niniejszej informacji BIOZ są wymagania i wytyczne związane z wykonaniem przebudowy i remontu części budynku MDK na potrzeby Miejskiego Zespołu ds. Orzekania Niepełnosprawności przy ul. Harcerskiej 1 w Świętochłowicach, działka nr 1115/132.

Szczegółowy zakres tematyczny robót obejmuje :

4.1. Prace przygotowawcze na zewnątrz budynku:

- 4.1.1. Demontaż - wycięcie istniejącej nawierzchni asfaltowej (pas o pow. ok.2,5m przylegający do murka terenowego) pod budowę pochylni dla osób niepełnosprawnych .
- 4.1.2. Przesadzenie zieleni ozdobnej kolidującej z pochylnią dla osób niepełnosprawnych – 5 szt.
- 4.1.3. Z miejsca budowy pochylni dla osób niepełnosprawnych należy zdjąć warstwę humusu, sprzymować i użyć do późniejszego urządzenia zieleni.
- 4.1.3. Demontaż – rozbiórka istniejącego murka terenowego h=30cm + podmurówka o nieustalonej głębokości na dł.ok. 5,0m.
- 4.1.4. Demontaż istniejącego pionu instalacji odgromowej kolidującego z budową pochylni dla osób niepełnosprawnych

4.2. Roboty budowlane na zewnątrz budynku:

- 4.2.1. Remont dachu - naprawa zapadniętej części stropodachu.
- 4.2.2. Remont dachu – likwidacja przecieków
- 4.2.3. Przebudowa instalacji odgromowej
- 4.2.4. Budowa pochylni dla niepełnosprawnych

4.3. Roboty budowlane wewnątrz budynku:

- 4.3.1. Demontaż sufitów podwieszonych w korytarzu wykonanych z płyt g-k na ruszcie stalowym stanowiących obudowę rur wodociągowych.
- 4.3.2. Demontaż warstw posadzkowych we wszystkich pomieszczeniach.
- 4.3.3. remont istniejących ubikacji
- 4.3.4. Poszerzenie istniejących otworów drzwiowych i wybicie nowych otworów drzwiowych.
- 4.3.5. Wymiana istniejących drzwi wejściowych z podniesieniem i wymianą nadproża.
- 4.3.6. Zamurowania istniejących otworów drzwiowych.
- 4.3.7. Usunięcie tynków z przegród budowlanych, które uległy zawilgoceniu, przeprowadzenie neutralizacji soli i porażen mykologicznych oraz wykonanie tynków renowacyjnych.
- 4.3.8. Odtworzenie izolacji poziomej wszystkich przegród budowlanych metodą iniekcji niskociśnieniowej np. preparatem Aquafin F.
- 4.3.9. Ujednolicenie poziomu posadzek we wszystkich pomieszczeniach.
- 4.3.10. Wykonanie sufitów podwieszonych g-k w korytarzu.
- 4.3.11. Zabezpieczenie istniejących wiązarów deskowych stropodachu i deskowania do klasy odporności ogniowej NRO.

4.4. Wykonanie remontu instalacji wewnętrznych w części będącej w zakresie opracowania.

- instalacja kanaliz. sanitarnej
- instalacja wody zimnej i ciepłej
- instalacja hydrantowa
- instalacja wentylacji mechanicznej wywiewnej
- instalacja oświetlenia ogólnego i gniazd
- instalacja oświetlenia p poż.

5. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Należy zwrócić uwagę na podziemną infrastrukturę techniczną w zakresie istniejących przyłączy do budynku, których uszkodzenie może stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Dotyczy to:

- przyłącza wody

6. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

W związku z prowadzeniem robót budowlanych istnieje ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na skutek:

- wykonywaniu robót przygotowawczych i demontażowych
- wykonywania robót ziemnych związanych z wykonaniem pochylni dla osób niepełnosprawnych
- robót rozbiórkowych i wyburzeniowych
- montażu i demontażu sufitu podwieszonego na wysokościach przekraczających 1,8m;
- upadku z wysokości;
- uderzenia spadającymi przedmiotami;

6.1. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót przygotowawczych i rozbiórkowych:

- zagrożenie upadkiem z wysokości przy pracach związanych z rozbiórką;
- osunięcie lub zawalenie się rozbieranych elementów budynku;
- zagrożenie podczas cięcia materiałów budowlanych z rozbiórki;
- zagrożenie podczas załadunku gruzu i innych materiałów.
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas skuwania tynków
- zagrożenie porażeniem prądem elektrycznym podczas używania sprzętu zasilanego energią elektryczną.
- zagrożenie poparzeniem gorącą wodą z instalacji c.o. podczas przeróbki poziomów zasilających

6.2. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wyгородzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- przy wykonywaniu wykopów przy ścianach fundamentowych zwrócić uwagę na istniejące przyłącze wody.
- głębokość wykopu nie może przekroczyć poziomu spodu ław fundamentowych

6.3. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu;

W czasie rozładunku materiałów budowlanych należy liczyć się z zagrożeniem urwania się zawiesia. Celem uniknięcia niebezpiecznego zagrożenia jakim jest urwanie zawiesia lub haka, należy bezwzględnie stosować atestowane i sprawdzone elementy mocujące. Obsługa w trakcie przenoszenia materiałów powinna znajdować się poza zasięgiem pola pracy dźwigu.

6.4. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót montażowych infrastruktury technicznej

- istniejące przyłącze wody.

6.5. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót drogowych.

Ze względu na znaczną odległość od pasa ruchu - nie występują.

Ze względu na wykop pod fundamenty pochylni dla niepełnosprawnych należy wyгородzić strefę bezpieczeństwa w pobliżu stanowisk parkingowych.

6.6. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

6.7. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie

budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, nie podlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

W związku z powyższymi zagrożeniami przed rozpoczęciem realizacji robót należy :

1. wydzielić teren placu budowy poprzez odgrodzenie od istniejącego terenu
2. wjazd na teren budowy stanowiący dojazd do placu budowy należy prowadzić wyłącznie drogą wewnętrzną.
3. zagospodarowanie terenu budowy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:
 - ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych;
 - wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych;
 - doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody, zwanych dalej "mediami", oraz odprowadzania lub utylizacji ścieków;
 - urządzenia pomieszczeń higieniczno - sanitarnych i socjalnych;
 - zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego;
 - zapewnienia łączności telefonicznej;
 - urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Budynek znajdujący się na działce oraz dojazd do niego będzie chroniony i zabezpieczony na wypadek pożaru. Sprzęt podręczny (tj. gaśnice proszkowe, skrzynie z piaskiem) znajdować się będzie w pobliżu i wewnątrz obiektu remontowanego.

7. WSKAZANIA DOTYCZĄCE INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT NIEBEZPIECZNYCH.

Plan BIOZ powinien zostać sporządzony przez kierownika budowy w oparciu o dane zawarte w Dz.U.120 poz. 1125 i 1126 z dnia 23 czerwca 2003r.

Wszyscy pracownicy wykonujący poszczególne etapy robót powinni być przeszkoleni w niezbędnym zakresie wynikającym z przepisów BHP, a w szczególności :

- posiadać aktualne badania dopuszczające do pracy w określonym zakresie
- posiadać aktualne szkolenie w zakresie BHP

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy przeprowadzić instruktaż pracowników dotyczący:

- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia;
- konieczności stosowania środków ochrony indywidualnej;
- zasad prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych;
- konieczności wydzielenia i oznaczenia stref szczególnego zagrożenia;
- zapewnienia sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką realizację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Kierownik budowy zobowiązany jest przed dopuszczeniem do pracy na określonym stanowisku roboczym przeprowadzić z pracownikami szkolenia stanowiskowe oraz odnotować ten fakt w dzienniku BHP.

Kierownik Budowy zobowiązany jest prowadzić dziennik BHP.

8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM.

- zabezpieczenie strefy roboczej, składowania materiałów,
- wykonanie przejść nad wykopami przy dojściu do budynku poprzez podest z dwustronną balustradą
- odbiór techniczny prawidłowego wykonania pomostów roboczych i rusztowań przed wykonaniem robót,
- zabezpieczenie rusztowań siatką ochronną;
- zabezpieczenie przejść lub przejazdów pod rusztowaniem daszkami ochronnymi o szerokości większej o co najmniej 100 cm od szerokości przejścia
- miejsca, w których prowadzone są prace przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań oraz w czasie wykonywania robót na rusztowaniu, należy oznaczyć za pomocą tablic ostrzegawczych, umieszczonych na widocznych miejscach. Tablice należy umieszczać na wysokości 250 cm nad terenem. Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. Wysokość ogrodzenia co najmniej 1,5 m. Miejsca wykonania robót, dojścia, dojazdy w czasie wykonywania robót powinny być dostatecznie oświetlone.

9. SPOSÓB PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY

Do wykonywania robót budowlanych i remontowych na parterze budynku będącego przedmiotem opracowania przewiduje się stosowanie materiałów i chemii budowlanej mającej wpływ na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników budowlanych i osób postronnych. Materiały, takie jak dodatki, plastyfikatory do

betonu, farby, emulsje itp. będą przechowywane w wydzielonym pomieszczeniu obiektu tymczasowego (barakowozu, kontenera segmentowego), zamykanym przed niepowołanym dostępem nieupoważnionych osób trzecich. Powierzchnia magazynu dostosowana będzie do rzeczywistych potrzeb budowy. Materiały będą oznakowane i przechowywane w taki sposób, aby podczas pobierania wykluczyć możliwość pomyłki. Pozostałe materiały budowlane stosowane do wykonania budynku są uważane za nieszkodliwe i bezpieczne. Ponadto, wszystkie muszą posiadać atesty, aprobaty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie .

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE RUSZTOWAŃ:

Rusztowania przyścienne:

- pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu i rozbiórce rusztowań powinni być przeszkoleni w zakresie wykonywania danego rodzaju rusztowania;
- rusztowania powinny być wyposażone w pomosty o powierzchni roboczej wystarczającej do pomieszczenia zatrudnionych na nich pracowników, składowania podręcznych narzędzi i niezbędnych ilości materiałów oraz wykonywania pracy w dogodnej pozycji przez zatrudnionych robotników dla danego rodzaju robót;
- obciążanie pomostów ponad określoną ich nośność, gromadzenie się na nich pracowników oraz pozostawianie narzędzi przy krawędziach pomostu jest zabronione;
- użytkowanie rusztowania powinno być dopuszczone dopiero po jego odbiorze przez kierownika budowy i inspektora nadzoru

11. PIERWSZA POMOC.

1. Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników.
2. Jeżeli roboty są wykonywane w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka.
3. Jeżeli w razie wypadku publiczne środki transportowe służby zdrowia nie mogą zapewnić szybkiego przewozu poszkodowanych, kierownictwo budowy powinno dostarczyć dostępne mu środki lokomocji.
4. Na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów:
 - najbliższego punktu lekarskiego,
 - najbliższej straży pożarnej,
 - posterunku Policji,
 - najbliższego punktu telefonicznego (urząd pocztowy, mieszkanie prywatne, budka telefoniczna)
5. Wymienione adresy i numery telefonów powinny być znane każdemu pracownikowi nadzoru technicznego.

UWAGA:

Ze względu na możliwość przebywania dzieci w bezpośrednim sąsiedztwie budowy należy zachować szczególną uwagę w zakresie zabezpieczenia placu budowy i przechowywania materiałów budowlanych i innych produktów chemii budowlanej.

opracował:

mgr inż.arch. Bogusław Pilch